

ПРОТОКОЛ № 07

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 13 марта 2026 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 9

Присутствуют: 8.

Члены Совета СРО: Беленкова Н.В., Калашников Н.Н., Концедалов В.В. (по доверенности Серебренников К.Б.), Лорткипанидзе Р.А., Мартынов М.Н., Медведев А.А., Рышков В.Н. (по доверенности Медведев А.А.), Серебренников К.Б.

Количество голосов – 8.

Кворум имеется и составляет 89 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

Генеральный директор Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Ишутин М.В.

Заместитель Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Борисова Е.С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подготовке к 50-му очередному Общему собранию членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей».

2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации.

Об избрании секретаря на заседании Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей»

СЛУШАЛИ:

Заместителя Председателя Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Медведева А.А., который предложил избрать секретаря на текущее заседание Совета.

Поступили предложения избрать секретарем Калашникова Н.Н. – члена Совета Ассоциации.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем на заседании Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Калашникова Н.Н. – члена Совета Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О подготовке к 50-му очередному Общему собранию членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей»

О проекте сметы расходов и доходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» на 2026 г.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Ишутина М.В., который представил членам Совета проект сметы расходов и доходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» на 2026 год с корректировками для обсуждения и принятия решения о внесении его на 50-е очередное Общее собрание членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», а также о результатах аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» за 2025 год.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» принять к сведению.

2. Внести предложенный проект сметы расходов и доходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» на 2026 год на рассмотрение 50-го очередного Общего собрания членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Заместителем Председателя Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Медведевым А.А., секретарем заседания Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Калашниковым Н.Н.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей»

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Лорткипанидзе Р.А., который сообщил, что на заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации от 12.03.2026 года (протокол № 94) принято решение рекомендовать Совету Ассоциации исключить из членов Ассоциации следующих членов Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Интерпроект»,
- Общество с ограниченной ответственностью «РУСКОНТРАКТ»,
- Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КАПРЕМСТРОЙ»,
- Общество с ограниченной ответственностью «КУРСКЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ»,

в связи с имеющейся задолженностью по уплате членских и обязательных взносов за 2 и более квартала. Ассоциацией «Курская саморегулируемая организации строителей» в адрес указанных организаций направлялись претензии о необходимости погашения имеющейся задолженности по уплате членских взносов, требования были оставлены без исполнения.

В соответствии со ст. ст. 55.7, 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 5.3.4 Устава Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», п. 8.4 п.п. 4 «Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» Совет Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов СРО за неоднократное (два квартала и более) нарушение срока оплаты членских взносов, иных обязательных целевых взносов.

Также, Председатель Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Лорткипанидзе Р.А. внёс предложение рассмотреть вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» к ООО «СБ КАПИТАЛ» (ОГРН 1034637043583, ИНН 4632038327), так как Общество изменило место регистрации на Московскую область, что является нарушением п. 1 ч. 3 ст. 55.4 Градостроительного Кодекса РФ о членстве в саморегулируемой организации по признаку территориальной принадлежности.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ на 13.03.2026 г. ООО «СБ КАПИТАЛ» зарегистрировано по адресу 143103, Московская область, м. о. Рузский, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 76.

На основании п.п. 4 п. 8.1 Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов» изменение места регистрации юридического лица на иной, чем Курская область субъект РФ, является основанием для прекращения членства в саморегулируемой организации.

Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Лорткипанидзе Р.А. который сообщил о том, что решением Дисциплинарного комитета Ассоциации от 12 марта 2026 года (протокол № 94) в отношении ООО «Курская бетонная компания» (ИНН 4632220287) в связи с не устранением ранее выявленного нарушения применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на 90 календарных дней. В соответствии с ч. 6. ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член саморегулируемой организации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых

договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО «Курская бетонная компания» (ИНН 4632220287) не уплатило дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 2 млн. 300 тыс. рублей.

Председатель Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» Лорткипанидзе Р.А. внёс предложение направить в адрес ООО «Курская бетонная компания» письмо с требованием в срок не позднее 13 апреля 2026 года уплатить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 млн. 300 тыс. рублей.

РЕШИЛИ:

1) На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 4 п. 8.1 Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов» исключить Общество с ограниченной ответственностью «СБ КАПИТАЛ» (ОГРН 1034637043583, ИНН 4632038327, адрес: 143103, Московская область, м. о. Рузский, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 76) из членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».

2) В соответствии со ст. ст. 55.7, 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 5.3.4 Устава, подп. 4 п. 8.4 «Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов», применить меру дисциплинарного воздействия – исключение из членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей» за неоднократное (два квартала и более) нарушение срока оплаты членских взносов, иных обязательных целевых взносов к следующим членам Ассоциации «Курская саморегулируемая организации строителей»:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Интерпроект» (ОГРН: 1154632010169, ИНН: 4611013890)

- Обществу с ограниченной ответственностью «РУСКОНТРАКТ» (ОГРН: 1234600002438, ИНН: 4632296215)

- Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КАПРЕМСТРОЙ» (ОГРН: 1234600000821, ИНН: 4632295042)

- Обществу с ограниченной ответственностью «КУРСКЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ» (ОГРН: 1134632010578, ИНН: 4632180549)

3) О принятом решении уведомить заинтересованных лиц в установленном порядке.

4) Направить в адрес ООО «Курская бетонная компания» письмо с требованием в срок не позднее 13 апреля 2026 года уплатить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 млн. 300 тыс. рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Заместителем Председателя Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» Медведевым А.А., секретарем заседания Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» Калашниковым Н.Н.

Заместитель Председателя Совета
Ассоциации «Курская саморегулируемая
организация строителей»



А.А. Медведев

Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Курская саморегулируемая
организация строителей»



Н.Н. Калашников