

## **ПРОТОКОЛ № 21**

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 28 августа 2025 г.

Время проведения – 11<sup>00</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 9

Присутствуют: 8.

Члены Совета СРО: Беленкова Н.В., Калашников Н.Н., Концедалов В.В. (председатель Совета), Лорткипанидзе Р.А., Мартынов М.Н., Медведев А.А., Рышков В.Н., Серебренников К.Б.

Количество голосов – 8.

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 89 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Пахомов И.Н.
- Заместитель Генерального директора, начальник Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», заместитель председателя Контрольного комитета Ишутин М.В.
- Главный специалист Контрольного отдела Ассоциации «КСОС» Борисова Е.С.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений и документов юридических лиц о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».
2. О проведении 49-го внеочередного общего собрания членов Ассоциации «КСОС»
3. Назначение даты и места проведения 49-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС».
4. Разное.

### **Об избрании секретаря на заседании Совета Ассоциации «КСОС»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Концедалова В.В., который предложил избрать секретаря на текущее заседание Совета.

Поступили предложения избрать секретарем Медведева А.А. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

#### **РЕШИЛИ:**

Избрать секретарем на заседании Совета Ассоциации «КСОС» Медведева А.А. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

### **ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС»

## **I. СЛУШАЛИ:**

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 27 августа 2025 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ» (ОГРН 1044677001808, ИНН 4633015530, адрес регистрации: 307179, Курская область, город Железногорск, проезд Алексеевский, дом 1, корпус А), о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».**

Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Два специалиста ООО ««МОССТРОЙСНАБ» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ» с предоставлением права заключать договоры в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

## **РЕШИЛИ:**

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ» (ОГРН 1044677001808, ИНН 4633015530, адрес регистрации: 307179, Курская область, город Железногорск, проезд Алексеевский, дом 1, корпус А);**

2) Внести в реестр членов Ассоциации «КСОС» сведения в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ»** о праве:

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙСНАБ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальвым В.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

## **II. СЛУШАЛИ:**

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 27 августа 2025 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «Альянс-Л», ОГРН 1094632011528, ИНН 4632114514, адрес регистрации: 305029, Курская область, г. о. город Курск, город Курск, улица Хуторская, здание 2, офис 9.**

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Л» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (2-й уровень ответственности).

Также Общество уведомило о принятом решении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Два специалиста ООО «Альянс-Л» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Л» с предоставлением права заключать договоры в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Л», ОГРН 1094632011528, ИНН 4632114514, адрес регистрации: 305029, Курская область, г. о. город Курск, город Курск, улица Хуторская, здание 2, офис 9;**
- 2) Внести в реестр членов Ассоциации «КСОС» сведения в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Альянс-Л»** о праве:
  - выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (2-й уровень ответственности);
  - принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности)
- 3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «Альянс-Л» взносов в компенсационные фонды Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальным В.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

#### **ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«О проведении 49-го внеочередного общего собрания членов Ассоциации «КСОС»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Председателя Совета Концедальова В.В., который сообщил о том, что 28.08.2025 г. поступило обращение от Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н. о досрочном прекращении трудового договора.

В связи с этим Председатель Совета вносит предложение о проведении 49-го внеочередного Общего собрания. В повестку дня внеочередного Общего собрания членов

Ассоциации «КСОС» необходимо внести вопросы о досрочном прекращении трудового договора с Генеральным директором Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н. и назначении нового директора Ассоциации.

Предложил членам Совета к следующему заседанию подготовить дополнительные предложения по повестке дня внеочередного Общего собрания.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

Принять предлагаемую Повестку дня 49-го внеочередного общего собрания членов Ассоциации «КСОС» и рекомендовать ее для внесения на общее собрание членов Ассоциации с учетом возможных дополнительных вопросов, предложенных членами Ассоциации в установленном порядке.

1. О досрочном прекращении трудового договора с Генеральным директором Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
2. Назначение на должность Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
3. Разное.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальным В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

#### **ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«Назначение даты и места проведения 49-го внеочередного общего собрания членов Ассоциации «КСОС»

#### **СЛУШАЛИ:**

Председателя Совета Концедального В.В., который внес предложение провести 49-ое внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «КСОС» 30 сентября 2025 г. по адресу: г. Курск, ул. Димитрова, 96/1, актовый зал ОБУ «Курскгражданпроект»; время проведения - 11-00 часов,

Обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Назначить дату проведения 49-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС» 30 сентября 2025 г. по адресу: г. Курск, ул. Димитрова, 96/1, актовый зал ОБУ «Курскгражданпроект»;
- 2) Утвердить время проведения 49-го внеочередного общего собрания членов Ассоциации «КСОС»: 11-00 часов.
- 3) Направить членам Ассоциации «КСОС» уведомление о проведении внеочередного Общего собрания в установленном законом порядке.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальным В.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

## ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Разное»

о включении представителя СРО в состав Молодежного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ для взаимодействия

### СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который ознакомил с информацией, поступившей из Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ о деятельности Молодежного совета. Предложил определить кандидатуру от Ассоциации «КСОС» для включения в Молодежный совет.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями,

### РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н. принять к сведению.
2. Членам Совета к следующему заседанию подготовить предложения по выдвижению кандидатуры для включения в Молодежный совет при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

Председателя Совета  
Ассоциации «КСОС»

В.В. Концедалов

Секретарь заседания  
Совета Ассоциации «КСОС»

А.А. Медведев