

ПРОТОКОЛ № 13
заседания Совета Ассоциации
«Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 25 июля 2024 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 8

Присутствуют: 8.

Члены Совета СРО: Беленкова Н.В. Концедалов В.В. (председатель Совета), Лорткипанидзе Р.А., Мартынов М.Н., Медведев А.А. (по доверенности Рышков В.Н.), Пархоменко А.В., Рышков В.Н., Серебренников К.Б.

Количество голосов – 8.

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 100% от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Пахомов И.Н.
- Заместитель Генерального директора, начальник Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», заместитель председателя Контрольного комитета Ишутин М.В.
- Юрисконсульт Ассоциации «КСОС» Макарская Ж.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», имеющим нарушения требований законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС».
3. Об участии в совещании по вопросу подготовки совещания по цифровизации строительной отрасли Курской области.
4. О подготовке к профессиональному празднику Дню строителя.
5. Разное.

Об избрании секретаря на заседании Совета Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Концедалова В.В., который предложил избрать секретаря на текущее заседание Совета.

Поступили предложения избрать секретарем Рышкова В.Н. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем на заседании Совета Ассоциации «КСОС» Рышкова В.Н. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС»

I. СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 24 июля 2024 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» положительно рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА», ОГРН 1224600007961, ИНН 4632293920, адрес регистрации: 305031, Курская область, г.о. город Курск, г. Курск, ул. Пост Кривец, зд. 15а, помещ. 1,** о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Также Общество уведомило о принятом решении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Один руководитель и один специалист ООО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА» с предоставлением права заключать договоры в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА», ОГРН 1224600007961, ИНН 4632293920, адрес регистрации: 305031, Курская область, г.о. город Курск, г. Курск, ул. Пост Кривец, зд. 15а, помещ. 1;**

2) Предоставить право **Обществу с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА»:**

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

– принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АРЕОТЕКТОНИКА» взносов в компенсационные фонды Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

II. СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 24 июля 2024 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» (ОГРН 1054639072465, ИНН 4632053614, адрес регистрации: 305003, Курская область, город Курск, ул. Звездная, д. 25, помещ. II, ком. 3)**, о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Также Общество уведомило о принятом решении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Два руководителя ООО «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» с предоставлением права заключать договоры в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» (ОГРН 1054639072465, ИНН 4632053614, адрес регистрации: 305003, Курская область, город Курск, ул. Звездная, д. 25, помещ. II, ком. 3);**

2) Внести в реестр членов Ассоциации «КСОС» сведения в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ»** о праве:

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по

одному договору не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

–принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС-ЛИФТ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Юрисконсульта Ассоциации «КСОС» Макарскую Ж.Ю., которая довела до сведения членов Совета информацию о том, что член СРО **Общество с ограниченной ответственностью «ВОДДОРСТРОЙ»** имеет задолженность по уплате членских и обязательных взносов за 2 и более квартала. В связи с чем Ассоциацией «КСОС» в адрес указанной организации трижды направлялись претензии о необходимости погашения имеющейся задолженности по уплате членских взносов, требования были оставлены без исполнения.

В соответствии со ст.ст.55.5-1, 55.7, 55.15 Градостроительного кодекса РФ, с п. 5.3.4. Устава Ассоциации, на основании п. 6.2, п.п. 4 п. 8.4 Положения о членстве в Ассоциации «КСОС» Совет Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов СРО юридическое лицо за неоднократное нарушение срока оплаты членских взносов, иных обязательных целевых взносов.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1) В соответствии со ст.ст.55.5-1, 55.7, 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 6.2 п.п. 4 Устава, п. 8.4 п.п. 4 «Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов» **исключить из членов** Ассоциации «КСОС» за неоднократную неуплату членских взносов **ООО «ВОДДОРСТРОЙ»** (ИНН 4632257304, ОГРН 1194632008812, 305001, Курская область, г. Курск, ул. Дзержинского, д. 25)

2) О принятом решении уведомить заинтересованных лиц в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Об участии в совещании по вопросу подготовки всероссийского совещания по цифровизации строительной отрасли Курской области»

СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который рассказал о подготовительных мероприятиях к проведению совещания и о запланированном участии в рабочих сессиях членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

Информацию заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС» Ишутина М.В. принять к сведению

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О подготовке к профессиональному празднику Дню строителя»

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Концедалова В.В., который предложил рассмотреть и утвердить список на представление работников членов Ассоциации «КСОС» за добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником Днем строителя к награждению Почетной грамотой Ассоциации «КСОС».

РЕШИЛИ:

Утвердить список работников членов Ассоциации, награждаемых Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» (Приложение №1).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Разное»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который доложил об обращении бывшего независимого члена Совета Ассоциации Казакевича И.М. о выделении

денежных средств для переиздания его автобиографической книги о строительной отрасли в Курской области.

РЕШИЛИ:

Рассмотреть вопрос выделения средств для переиздания указанной книги после представления И.М. Казакевичем расчетной документации из полиграфической организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

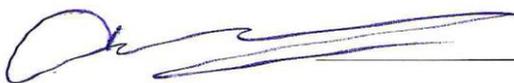
Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Рышковым В.Н.

Председатель Совета
Ассоциации «КСОС»



В.В. Концедалов

Секретарь Совета
Ассоциации «КСОС»



В.Н. Рышков