

**ПРОТОКОЛ № 05**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Курская саморегулируемая организация строителей»**

Дата проведения – 05 апреля 2024 г.

Время проведения – 11<sup>00</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 8

Присутствуют: 5

Члены Совета СРО: Беленкова Н.В. (по доверенности Рышков В.Н.), Концедалов В.В., Лорткипанидзе Р.А., Мартынов М.Н., Медведев А.А., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Рышков В.Н.)

Количество голосов – 7.

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 78% от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Пахомов И.Н.
- Начальник Экспертного отдела Ассоциации «КСОС» Веденьёв А.Н.
- Юрисконсульт Ассоциации «КСОС» Макарская Ж.Ю.
- Главный специалист Контрольного отдела Ассоциации «КСОС» Шестов А.В

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».
2. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «КСОС».
3. Об избрании Заместителя Председателя Совета Ассоциации «КСОС».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС».
5. Разное.

**Об избрании секретаря на заседании Совета Ассоциации «КСОС»**

**СЛУШАЛИ:**

Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Концедалова В.В., который предложил избрать секретаря на текущее заседание Совета.

Поступили предложения избрать секретарем Медведева А.А. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарем на заседании Совета Ассоциации «КСОС» Медведева А.А. – члена Совета Ассоциации «КСОС».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

## ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС»

### СЛУШАЛИ:

Главного специалиста Контрольного отдела Ассоциации «КСОС» Шестова А.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 05 апреля 2024 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Индивидуальным предпринимателем Хардиковым Сергеем Александровичем, ОГРНИП 319463200020153, ИНН 463224078304, адрес регистрации: 305048, город Курск, проспект Дружбы, дом 11/2, кв. 71**, о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Индивидуальный предприниматель Хардиков С.А. уведомил о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Два руководителя Индивидуального предпринимателя Хардикова С.А. включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Индивидуального предпринимателя Хардикова С.А. с предоставлением права заключать договоры в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

### РЕШИЛИ:

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Индивидуального предпринимателя Хардикова Сергея Александровича, ОГРНИП 319463200020153, ИНН 463224078304, адрес регистрации: 305048, город Курск, проспект Дружбы, дом 11/2, кв.71;**

2) Внести в реестр членов Ассоциации «КСОС» сведения в отношении **Индивидуального предпринимателя Хардикова Сергея Александровича** о праве:

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Индивидуальным предпринимателем Хардиковым Сергеем Александровичем взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО** единогласно.

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

## ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «КСОС»

**СЛУШАЛИ:**

Юрисконсульта Ассоциации «КСОС» Макарянскую Ж.Ю., которая довела до сведения членов Совета информацию о необходимости внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «КСОС»:

- 1) Устав Ассоциации «КСОС»;
- 2) Положение о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов;
- 3) Положение об Общем собрании Ассоциации «КСОС»;
- 4) Положение о Совете Ассоциации «КСОС»;
- 5) Положение о заместителе Председателя Совета Ассоциации «КСОС»;
- 6) Положение об обработке и обеспечении безопасности персональных данных.

Обсудив информацию,

**РЕШИЛИ:**

Подготовить необходимые изменения и представить проекты внутренних документов Ассоциации «КСОС» с предложениями изменений на следующее заседание Совета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальным В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«Об избрании Заместителя Председателя Совета Ассоциации «КСОС».

**СЛУШАЛИ:**

Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Концедальнов В.В., который сообщил, что в соответствии с Положением о Совете Ассоциации «КСОС» Совет СРО возглавляет Председатель Совета Ассоциации «КСОС». При временном отсутствии Председателя Совета его функции исполняет Заместитель Председателя Совета Ассоциации «КСОС».

Заместитель Председателя Совета Ассоциации избирается решением Совета СРО из числа членов Совета СРО на срок полномочий Совета, осуществляет функции Председателя Совета на время его отсутствия. Компетенция Заместителя Председателя Совета СРО устанавливается Положением о Заместителе Председателя Совета СРО, утвержденном Советом СРО (пункт 4.10 Положения о Совете).

Председатель Совета Ассоциации «КСОС» Концедальнов В.В. предложил выбрать Заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» члена Совета Медведева А.А.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» члена Совета Медведева А.А.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедальным В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

## ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС»

### СЛУШАЛИ:

Секретаря Дисциплинарного комитета А.Н. Веденьёва о текущем состоянии дел, в том числе об исполнении предписаний Дисциплинарного комитета.

Обменявшись мнениями,

### РЕШИЛИ:

– принять к сведению представленную информацию,  
– продлить срок исполнения мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО до 10 июня 2024 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

### СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., юриконсульта Ассоциации «КСОС» Макарскую Ж.Ю., которая представила членам Совета информацию о нарушении положений федерального законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС» генеральным директором ООО «КСМиР» Л.В. Филатовым.

Рассмотрев и обсудив представленную информацию, обменявшись мнениями,

### РЕШИЛИ:

В связи с нарушением требований статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», раздела 4 Положения о конфликте интересов Ассоциации «КСОС», в соответствии со статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп 3, пп 8 п. 8.4 Положения о членстве в Ассоциации «КСОС», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов» исключить ООО «КСМиР» из членов Ассоциации «КСОС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

## ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«Разное»

информация о состоявшемся XXIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

в г. Москве 29 марта 2024 г

### СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который сообщил о результатах работы XXIII-ого Всероссийского съезда СРО, основанного на членстве лиц,

осуществляющих строительство, в г. Москва 29.03.2024 г., на котором среди прочего было принято решение о повышении с 01 апреля 2024 г. ежегодного взноса на нужды НОСТРОЙ до 8000 руб. В связи с этим необходимо внести соответствующие изменения в Положение о членстве Ассоциации «КСОС».

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

о выделении средств для комплектации системы видеонаблюдения для 75-ого  
отдельного батальона «Сейм»

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который довел до сведения членов Совета о том, что в Общественный Совет обратился командир 75-ого отдельного батальона «Сейм» с просьбой о выделении средств для комплектации системы видеонаблюдения. Заявка прилагается.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Выделить из бюджета Ассоциации «КСОС» средства на комплектацию системы видеонаблюдения для 75-ого отдельного батальона «Сейм».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 7 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Концедаловым В. В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Медведевым А.А.

Председатель Совета  
Ассоциации «КСОС»

В.В. Концедалов

Секретарь заседания  
Совета Ассоциации «КСОС»

А.А. Медведев