



# КОДЕКС

экологические консультации

105613, г. Москва, Измайловское ш., д. 71, корп. 4Г-Д  
тел.: (495) 640-41-40, e-mail: seminar@kodeks.msk.ru

Исх. № ОН-68-049 от 27.10.2020

Губернатору Курской области  
Старовойту Р. В.

О всероссийском практическом вебинаре  
по установлению санитарно-защитных зон

### **Уважаемый Роман Владимирович!**

Все предприятия, имеющие производственные и строительные объекты, являющиеся источниками вредного воздействия на окружающую среду и здоровье населения, обязаны разработать и утвердить проект санитарно-защитной зоны. Однако, практика установления СЗЗ, обоснования границ СЗЗ и возмещения убытков собственникам других объектов в пределах СЗЗ вызывает значительные затруднения из-за противоречий между новым законодательством, ранее установленными Правилами и СанПиН и текущими требованиями Роспотребнадзора.

Для обеспечения специалистов органов власти и МСУ, а также сотрудников экологических и юридических служб промышленных и строительных организаций актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил Консультационный центр «Кодекс» **25 ноября** организует **онлайн-трансляцию** Всероссийского практического вебинара:

### **САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ В 2021 ГОДУ: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ**

В работе семинара примут участие эксперты Роспотребнадзора, а также ведущие юристы-практики в сфере земельно-имущественного, санитарно-гигиенического и экологического права.

Просим Вас уведомить предприятия Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам региональных органов власти принять участие в вебинаре на безвозмездной основе при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор  
АНО «КЦ «КОДЕКС»



С. В. Кочин

Исп.: М.В. Жильцова  
8 (495) 640-41-40

Всероссийский практический вебинар  
**САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ В 2021 ГОДУ:  
НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ**  
онлайн-трансляция 25 ноября 2020 года

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новое в правилах установления СЗЗ.** Обязательность и сроки установления СЗЗ для разных типов объектов. Противоречия в применении Постановления № 222 и СанПиН. Отличия в требованиях к существующим и проектируемым объектам. Проект нового Положения о СЗЗ и другие планируемые изменения законодательства.

**Алгоритмы установления СЗЗ.** Исходные данные для СЗЗ, подготовка ТЗ. Разработка и обоснование проекта СЗЗ исходя из требований СанПиН. Необходимые экспертизы. Согласование в Роспотребнадзоре и получение решения об установлении. Контроль СЗЗ по программе ПЭК.

**Оценка вредного воздействия в СЗЗ.** Необходимые измерения для оценки загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Оценка риска для здоровья населения. Порядок и периодичность проведения измерений на границе СЗЗ и за контуром. Основания для сокращения размеров СЗЗ с учетом измерений выбросов.

**Отказ от установления и ликвидация СЗЗ.** Порядок доказывания, что СЗЗ для данного объекта не требуется; получение заключения Роспотребнадзора, судебная практика. Ликвидация СЗЗ: преимущества и недостатки. Ответственность за неустановление и нарушение СЗЗ.

**Новые правила землепользования в СЗЗ.** Особые условия и ограничения землепользования в СЗЗ (Федеральный закон № 455 от 27.12.2019). Оценка перспективной градостроительной ситуации рядом с СЗЗ. Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Условия прекращения действий отдельных ограничений.

**Практика согласования границ СЗЗ.** Порядок составления картографической основы для СЗЗ. Отражение границ СЗЗ в ДПТ. Соотношение границ расчетных и установленных СЗЗ. Проверка обоснованности границ СЗЗ для госэкспертизы проектной документации. Порядок постановки СЗЗ на кадастровый учет и внесения границ в ЕГРН.

**Особенности наложения и пересечения СЗЗ.** Установление СЗЗ для промплощадок и групп предприятий. Последствия пересечения СЗЗ объекта с СЗЗ, ЗОУИТ, ООПТ других объектов. Установление СЗЗ в городской застройке. Споры при пересечениях и наложениях.

**Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ.** Последствия для правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**БОБКОВА Татьяна Ефимовна** – Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее - Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию;

**МАЗУРОВ Алексей Валерьевич** – Эксперт по земельному и смежному праву Межрегионального бюро судебных экспертиз, юрист-консультант по разработке нормативных актов, экспертных заключений, исковых заявлений с обширным опытом представительства в судах.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара.** Онлайн-трансляция начнется 25 ноября в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.

**Регистрация участников** производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: [zhilczova@kodeks.msk.ru](mailto:zhilczova@kodeks.msk.ru), [mail@kodeks.msk.ru](mailto:mail@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, [zhilczova.79@list.ru](mailto:zhilczova.79@list.ru)

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, [raevsky78@mail.ru](mailto:raevsky78@mail.ru)