

## ПРОТОКОЛ № 15

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 18 июня 2020 г.

Время проведения – 11<sup>00</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 9

Присутствуют: 8

Председатель Совета СРО: Филатов Л.В.

Члены Совета СРО: Казакевич И.М., Лисенков А.А., Лорткипанидзе Р.А, Мартынов М.Н., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Серебренников О.А.), Пархоменко А.В.

Количество голосов – 8.

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 89% от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Пахомов И.Н.
- Заместитель генерального директора, начальник Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», заместитель председателя Контрольного комитета Ишутин М.В.
- Генеральный директор ООО «Монолитстрой» Садыков С.Р.
- Директор ООО «ПрофСтройМонтаж» Должиков С.В.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».
2. Обсуждение проекта постановления Правительства о выдаче займов из средств компенсационного фонда ОДО.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО.
4. О мошеннических действиях в отношении членов Ассоциации «КСОС» при проведении аукциона.
5. Разное.

#### По вопросу №1 повестки дня

«Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС»

#### I. СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 17 июня 2020 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» положительно рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй»**, директор **Дудин Михаил Владимирович, ОГРН 1194632011617, ИНН 4632259799, адрес место нахождения: 305001, Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 15-А, офис 19-Б**, о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Также Общество уведомило о принятом решении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения

поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-ый уровень ответственности).

Один руководитель и один специалист ООО «ДиП-Строй» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» с предоставлением права заключать договора в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй», директор Дудин Михаил Владимирович, ОГРН 1194632011617, ИНН 4632259799, адрес место нахождения: 305001, Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 15-А, офис 19-Б;**

2) Предоставить право **Обществу с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй»:**

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

– принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-ый уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» взносов в компенсационные фонды Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

#### **По вопросу № 2 повестки дня**

**«Обсуждение проекта постановления Правительства о выдаче займов из средств компенсационного фонда ОДО»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который ознакомил Совет с основными положениями проекта постановления Правительства, условиями выдачи займов и требованиями к организациям-заемщикам.

Обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию М.В. Ишутина, продолжить обсуждение вопроса после официального опубликования утвержденного постановления.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

### **По вопросу №3 повестки дня**

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО»

## **СЛУШАЛИ:**

Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который довел до сведения членов Совета информацию о том, что на очередном заседании Дисциплинарного комитета 16.06.2020 было рассмотрено дисциплинарное производство в отношении 11 организаций-членов Ассоциации «КСОС». По семи организациям принято решение продлить срок устранения выявленных нарушений до 17.08.2020, по четырём организациям – ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» (Малинин А.Е.), ООО «Земельный капитал» (Белов В.Л.), ООО «Монолитстрой» (Садыков С.Р.), ООО «ПрофСтройМонтаж» (Должиков С.В.) – предложено вынести вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия на заседание Совета СРО.

В отношении ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей. Кроме того, в Арбитражном суде Орловской области по заявлениям НО «Региональный фонд капитального ремонта на территории Орловской области» рассматриваются два иска к ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» о взыскании пени (неустоек) за неисполнение обязательств по заключенным договорам.

В отношении ООО «Земельный капитал» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за три квартала 2019-2020 г.г. 40 тыс. рублей.

В отношении ООО «ПрофСтройМонтаж» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей.

В отношении ООО «Монолитстрой» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей.

Генеральный директор ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» Малинин А.Е. письменно дал гарантийные обязательства Ассоциации «КСОС» о завершении выполнения работ по капитальному ремонту МКД в г. Орле и погашении задолженности по членским взносам в СРО в срок до 01.08.2020.

Генеральный директор ООО «Земельный капитал» Белов В.Л. устно заявил, что организация строительную деятельность в 2020 году не ведёт и членство в СРО ей не требуется.

Директор ООО «ПрофСтройМонтаж» Должиков С.В. дал устные гарантии об устранении выявленных нарушений и погашении задолженности по членским взносам за два квартала 2020 г. в срок до 30.06.2020.

Генеральный директор ООО «Монолитстрой» Садыков С.Р. дал устные гарантии об устранении выявленных нарушений и погашении задолженности по членским взносам за два квартала 2020 г. в срок до 17.07.2020.

**РЕШИЛИ:**

1) Информацию Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А. принять к сведению.

2) На основании п. 6.2, 8.4 п.п. 4 «Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов» применить меру дисциплинарного воздействия – **исключение из членов** Ассоциации «КСОС» ООО «Земельный капитал» (ИНН 4632119833, ОГРН 1104632003651, 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 40 «А», офис 35) за неоднократную неуплату в течение года членских взносов.

3) В отношении ООО ««КУРСКСПЕЦСТРОЙ46», ООО «Монолитстрой», ООО «ПрофСтройМонтаж» продлить устранение выявленных нарушений и погашение задолженности по членским взносам в СРО до гарантированных руководителями организаций сроки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

**По вопросу №4 повестки дня**

«О мошеннических действиях в отношении членов Ассоциации «КСОС» при проведении аукциона»

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который проинформировал Совет о поступивших в Ассоциацию обращениях о мошеннических действиях неустановленных третьих лиц в ходе электронного аукциона в отношении организаций – членов Ассоциации, а также о направленных от имени Ассоциации письмах в УФАС по Курской области, комитет строительства Курской области и Администрацию Рыльского района с просьбой оказать содействие в решении возникшей проблемной ситуации.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Информацию заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В. принять к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

**По вопросу №5 повестки дня**

«Разное»

о награждении Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» работников членов Ассоциации

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который предложил в канун профессионального праздника Дня строителя наградить Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» за добросовестный труд нескольких работников членов Ассоциации, сформировать и утвердить список награждаемых по предложениям членов Ассоциации, учитывая, что на год предусмотрена квота 10 Почетных грамот.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н. принять к сведению.

2. Исполнительному органу подготовить список работников членов Ассоциации к награждению Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» на основании представлений членов СРО до 10 июля 2020 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

Председатель Совета  
Ассоциации «КСОС»

Л.В. Филатов

Секретарь заседания  
Совета Ассоциации «КСОС»

И.М. Казакевич