

ПРОТОКОЛ № 15

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 18 июня 2020 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Общее количество членов Совета – 9

Присутствуют: 8

Председатель Совета СРО: Филатов Л.В.

Члены Совета СРО: Казакевич И.М., Лисенков А.А., Лорткипанидзе Р.А, Мартынов М.Н., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Серебренников О.А.), Пархоменко А.В.

Количество голосов – 8.

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 89% от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Пахомов И.Н.
- Заместитель генерального директора, начальник Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», заместитель председателя Контрольного комитета Ишутин М.В.
- Генеральный директор ООО «Монолитстрой» Садыков С.Р.
- Директор ООО «ПрофСтройМонтаж» Должиков С.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».
2. Обсуждение проекта постановления Правительства о выдаче займов из средств компенсационного фонда ОДО.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО.
4. О мошеннических действиях в отношении членов Ассоциации «КСОС» при проведении аукциона.
5. Разное.

По вопросу №1 повестки дня

«Рассмотрение заявления и документов юридического лица о вступлении в члены Ассоциации «КСОС»

I. СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 17 июня 2020 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» положительно рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй»**, директор **Дудин Михаил Владимирович, ОГРН 1194632011617, ИНН 4632259799, адрес место нахождения: 305001, Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 15-А, офис 19-Б**, о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» уведомило о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-й уровень ответственности).

Также Общество уведомило о принятом решении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения

поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-ый уровень ответственности).

Один руководитель и один специалист ООО «ДиП-Строй» включены в Национальный реестр специалистов.

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» с предоставлением права заключать договора в соответствии с поданным заявлением, с правом выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1) Принять в члены Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» **Общество с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй», директор Дудин Михаил Владимирович, ОГРН 1194632011617, ИНН 4632259799, адрес место нахождения: 305001, Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 15-А, офис 19-Б;**

2) Предоставить право **Обществу с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй»:**

– выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-й уровень ответственности);

– принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предельный совокупный размер обязательств по договорам которых не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1-ый уровень ответственности);

3) Решение вступает в силу после внесения Обществом с ограниченной ответственностью «ДиП-Строй» взносов в компенсационные фонды Ассоциации «КСОС» и вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

По вопросу № 2 повестки дня

«Обсуждение проекта постановления Правительства о выдаче займов из средств компенсационного фонда ОДО»

СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который ознакомил Совет с основными положениями проекта постановления Правительства, условиями выдачи займов и требованиями к организациям-заемщикам.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию М.В. Ишутина, продолжить обсуждение вопроса после официального опубликования утвержденного постановления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

По вопросу №3 повестки дня

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «КСОС», допустившим нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО»

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который довел до сведения членов Совета информацию о том, что на очередном заседании Дисциплинарного комитета 16.06.2020 было рассмотрено дисциплинарное производство в отношении 11 организаций-членов Ассоциации «КСОС». По семи организациям принято решение продлить срок устранения выявленных нарушений до 17.08.2020, по четырём организациям – ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» (Малинин А.Е.), ООО «Земельный капитал» (Белов В.Л.), ООО «Монолитстрой» (Садыков С.Р.), ООО «ПрофСтройМонтаж» (Должиков С.В.) – предложено вынести вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия на заседание Совета СРО.

В отношении ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей. Кроме того, в Арбитражном суде Орловской области по заявлениям НО «Региональный фонд капитального ремонта на территории Орловской области» рассматриваются два иска к ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» о взыскании пени (неустоек) за неисполнение обязательств по заключенным договорам.

В отношении ООО «Земельный капитал» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за три квартала 2019-2020 г.г. 40 тыс. рублей.

В отношении ООО «ПрофСтройМонтаж» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей.

В отношении ООО «Монолитстрой» ранее была вынесена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение. Нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов в СРО за два квартала 2020 г. составляет 27,5 тыс. рублей.

Генеральный директор ООО «КУРСКСПЕЦСТРОЙ46» Малинин А.Е. письменно дал гарантийные обязательства Ассоциации «КСОС» о завершении выполнения работ по капитальному ремонту МКД в г. Орле и погашении задолженности по членским взносам в СРО в срок до 01.08.2020.

Генеральный директор ООО «Земельный капитал» Белов В.Л. устно заявил, что организация строительную деятельность в 2020 году не ведёт и членство в СРО ей не требуется.

Директор ООО «ПрофСтройМонтаж» Должиков С.В. дал устные гарантии об устранении выявленных нарушений и погашении задолженности по членским взносам за два квартала 2020 г. в срок до 30.06.2020.

Генеральный директор ООО «Монолитстрой» Садыков С.Р. дал устные гарантии об устранении выявленных нарушений и погашении задолженности по членским взносам за два квартала 2020 г. в срок до 17.07.2020.

РЕШИЛИ:

1) Информацию Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А. принять к сведению.

2) На основании п. 6.2, 8.4 п.п. 4 «Положения о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного, членских и целевых взносов» применить меру дисциплинарного воздействия – **исключение из членов** Ассоциации «КСОС» ООО «Земельный капитал» (ИНН 4632119833, ОГРН 1104632003651, 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 40 «А», офис 35) за неоднократную неуплату в течение года членских взносов.

3) В отношении ООО ««КУРСКСПЕЦСТРОЙ46», ООО «Монолитстрой», ООО «ПрофСтройМонтаж» продлить устранение выявленных нарушений и погашение задолженности по членским взносам в СРО до гарантированных руководителями организаций сроки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

По вопросу №4 повестки дня

«О мошеннических действиях в отношении членов Ассоциации «КСОС» при проведении аукциона»

СЛУШАЛИ:

Заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который проинформировал Совет о поступивших в Ассоциацию обращениях о мошеннических действиях неустановленных третьих лиц в ходе электронного аукциона в отношении организаций – членов Ассоциации, а также о направленных от имени Ассоциации письмах в УФАС по Курской области, комитет строительства Курской области и Администрацию Рыльского района с просьбой оказать содействие в решении возникшей проблемной ситуации.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Информацию заместителя Генерального директора Ассоциации «КСОС», заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В. принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

По вопросу №5 повестки дня

«Разное»

о награждении Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» работников членов Ассоциации

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н., который предложил в канун профессионального праздника Дня строителя наградить Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» за добросовестный труд нескольких работников членов Ассоциации, сформировать и утвердить список награждаемых по предложениям членов Ассоциации, учитывая, что на год предусмотрена квота 10 Почетных грамот.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Пахомова И.Н. принять к сведению.

2. Исполнительному органу подготовить список работников членов Ассоциации к награждению Почетной грамотой Ассоциации «КСОС» на основании представлений членов СРО до 10 июля 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Казакевичем И.М.

Председатель Совета
Ассоциации «КСОС»

Л.В. Филатов

Секретарь заседания
Совета Ассоциации «КСОС»

И.М. Казакевич