

## ПРОТОКОЛ № 23

### Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Курская организация строителей» (далее по тексту – СРО)

Место нахождения: 305004, г.Курск, ул.Ленина, д.77б

Сведения о собрании:

Вид собрания:	внеочередное
Форма проведения:	совместное присутствие членов
Дата проведения:	16 декабря 2014 года
Место проведения (подсчета голосов):	г.Курск, ул. Димитрова, д. 96/1 (5 этаж), актовый зал АУКО «Курскгражданпроект»
Время начала регистрации участников:	10 часов 30 минут.
Время открытия собрания:	11 часов 00 минут.
Время закрытия собрания:	13 часов 30 минут.

Внеочередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (далее – Общее собрание) созвано по решению Совета СРО от 30 октября 2014 года, протокол №17.

Все члены СРО о проведении Общего собрания уведомлены в надлежащем порядке, ознакомлены с Повесткой дня и прилагаемыми проектами документов.

Общее количество членов СРО:	- 163 (на 10.00 ч. 16.12.2014 г.)
Всего членов, имеющих право голоса:	- 163

Число зарегистрированных участников общего собрания членов СРО с правом решающего голоса (согласно прилагаемому реестру):	- 83
--	------

1.	ИП Асеев Юрий Михайлович – Меркулов О. О., по доверенности;
2.	ИП Борзенков Эдуард Анатольевич –Молчанов В.Ф., по доверенности;
3.	ООО «ВентМонтаж»- Храковская А.К., по доверенности;
4.	МУП «Водоканал города Курска» - Апухтин В. П., по доверенности;
5.	ООО «Водник» – Филонов В.С., генеральный директор;
6.	ООО «Водстрой г.Дмитриев»-Петрушка А.П.; - директор;
7.	ООО «Гидрострой»-Волщукова Н.А., по доверенности;
8.	МУП «Горводоканал» муниципального образования «Город Железногорск» Курской области – Пахомов В.Н., по доверенности;
9.	ООО «Дайлес»-Мамаев В.Н., по доверенности;
10.	ЗАО «ИНЖЕНЕР» - Тутова С. В., по доверенности;
11.	ООО «И-Строй» - Арцыбашев В.Г. - директор;
12.	ООО «Комбинат строительных материалов и работ» - Филатов Л. В., генеральный директор;
13.	ООО «Компания «АЛЪЯНС» - Пахомов В. Н., по доверенности;
14.	ООО «КОНЪ» - Кочеров В. А., директор;
15.	ООО «Кумир» - Белоус В.С., директор;
16.	ООО «Курскгазстрой и К» - Пахомов В. Н., по доверенности;
17.	ОАО «КУРСКГИДРОМЕХАНИЗАЦИЯ» - Филатов Л. В., генеральный директор;

18. ЗАО «Курский Агрохолдинг» - Кубицкая Е. А., по доверенности;
19. ООО «Курсккоммунэнергосервис»-Алферов В.П., по доверенности;
20. ООО «Курсктехнострой» - Рышков В. Н., по доверенности;
21. ИП Лорткипанидзе Ирина Станиславовна - Красников В. Г., по доверенности;
22. ИП Лушников Андрей Владимирович – Лушников А. В., индивидуальный предприниматель;
23. ИП Максимов Андрей Владимирович - Меркулов О. О., по доверенности;
24. ООО «МеталлоШтамп» - Садыков С.Р., по доверенности;
25. ООО «МОДУЛЬ-Н» - Шумаков Д.О., по доверенности;
26. ООО «Монтажник» - Верещака Д. В., директор;
27. ООО «Нива-Строй» - Козлов В. М., генеральный директор;
28. ООО «Нива-Строй+» - Козлов В. М., генеральный директор;
29. ООО «Октябрьский Спецстрой М» - Конева Г.Н., по доверенности;
30. ИП Пехов Александр Валентинович - Меркулов О.О., по доверенности;
31. ООО «ПМК-5 Газовик» - Волобуев Е. С., директор;
32. ООО Предприятие «Конкур»- Симунин В.А.- генеральный директор;
33. ИП Пряхин Юрий Николаевич – Пряхин Ю.Н., индивидуальный предприниматель;
34. ООО «ПС-81» - Сароян Э.О. - генеральный директор;
35. ООО «Регион Энерго Сервис» - Хоборов В.Д., по доверенности;
36. ООО «РЕМСТРОЙ» - Пахомов В. Н., генеральный директор;
37. ООО «РемСтрой» - Афанасьева В. М., по доверенности;
38. ИП Сабельников Александр Николаевич- Меркулов О. О., по доверенности;
39. ООО «Светстройресурс»-Астапова Ю.В., по доверенности;
40. ООО «СМУ-6 Курск» - Иконописцев М. М., директор;
41. ИП Солгалов Александр Юрьевич – Крамская А.А., по доверенности;
42. ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» - Притуляк Т.Н., по доверенности;
43. ООО «Спецатомэнергомонтаж» - Середа И.Н., по доверенности;
44. ООО Строительно-монтажное управление «Строй Инвест» - Марахин А. В., генеральный директор;
45. ООО «Строй-Альянс»-Ларионова Ю.И. - по доверенности;
46. ООО «Строительно-монтажное управление -7» - Прасолов В.И., и.о. генерального директора;
47. ООО «Строймонтажсервис-5» - Лисенков А.А., директор;
48. ООО «СУОР-плюс»-Петрухин Н.Л., директор;
49. ОГУП «Управление капитального строительства Курской области» - Старков М. А., по доверенности;
50. ООО «Фагот» - Сибилев С.А., по доверенности;
51. ОАО «Фармстандарт-Лексредства» - Ткаченко И.Л, по доверенности;
52. ООО фирма «РЕМЖИЛСТРОЙ» - Чернышев Е.Н., директор;
53. ИП Чернышов Александр Михайлович - Афанасьева В. М., по доверенности;
54. ИП Швырев Владимир Иванович - Швырев В.И. индивидуальный предприниматель;
55. ИП Шейкин Василий Витальевич – Сибилёв С.А., по доверенности;
56. ООО «ШиК-Строй» - Шардаков А.С.- генеральный директор;
57. ИП Шкребо Игорь Вячеславович – Шкребо И.В. индивидуальный предприниматель;
58. ООО «ЭКАС-Строймонтаж»-Агарков Ю.И., по доверенности;
59. ООО «Элит Инвест» - Марахин А.В., по доверенности;
60. ООО «Энергосервис СТ» - Мозговая А.Н., по доверенности;
61. ЗАОр «Юговостоктехмонтаж КМУ-2» - Скрыльников С.Н. по доверенности;
62. ОАО «Югозапгеология»-Недригайлов А.В., по доверенности;
63. ООО «Компания строительная инициатива плюс» - Поддубный А. А., генеральный директор;
64. ООО Торгово-строительная компания «Веста» - Казакевич И.М., по доверенности;
65. ООО «СтройБлок» - Казакевич И.М., по доверенности;
66. ООО Строительная компания «Веста-Строй» - Казакевич И.М., по доверенности;

67.	ООО «Центр-Монтаж» - Меркулов О.О., по доверенности;
68.	ИП Реутов Юрий Николаевич - Меркулов О.О., по доверенности;
69.	ООО «ГускарьЗемСтрой» - Гелей М. М., директор;
70.	ООО «Гускарьземстрой+» - Гелей М. М., директор;
71.	ОАО «Михайловский ГОК» - Гладких А. Н., по доверенности;
72.	ОАО Железнодорожное открытое акционерное общество «Центрометаллургремонт» - Костин В. П., по доверенности;
73.	ООО «Завод по ремонту горного оборудования» - Смородов А. М., по доверенности;
74.	ООО «Курскжилстрой-1» - Зайцева И.А. , по доверенности;
75.	ООО Строительная компания «СтройКурск» - Зайцева И.А. , по доверенности;
76.	ООО предприятие «ГРП» - Красников В. Г., по доверенности;
77.	ИП Лордкипанидзе Ремзи Абесаломович - Красников В. Г., по доверенности;
78.	ЗАО «Строительно-монтажное управление -5» - Лисенков А.А., генеральный директор;
79.	ИП Митрофанова Любовь Егоровна - Митрофанова Л. Е., индивидуальный предприниматель;
80.	ООО «УниверсалСтройСервис» - Крамская А.А., по доверенности;
81.	ИП Солгалов Юрий Васильевич - Крамская А.А., по доверенности;
82.	ООО «Строительное управление отделочных работ» - Кузнецов А. С., генеральный директор;
83.	ОАО «СУОР-4» - Кузнецов А. С., директор.

Выдано карточек для голосования

с правом решающего голоса

- 83

Кворум имеется и составляет:

- 51% от числа членов, имеющих право голоса.

щих

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Присутствуют:

Муравьев А.И., генеральный директор СРО НП «КОС»;

Березникова Т.Д. - Начальник Государственной инспекции строительного надзора Курской области

### ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

О готовности к проведению собрания присутствующим объявил Председатель Совета СРО Лисенков А.А., который сообщил, что в соответствии с результатами регистрации на Общем собрании членов СРО присутствуют представители от 83 членов СРО, имеющих право голоса. Кворум имеется и составляет 51% от общего числа членов СРО, имеющих право голоса. Собрание правомочно принимать решения, т.к. в его работе принимают участие более половины членов СРО, имеющих право голоса, что соответствует требованию п.5.6 Устава СРО НП «КОС». Число присутствующих членов позволяет открыть Общее собрание и принимать решения по вопросам повестки дня. Предложил считать 23-е внеочередное Общее собрание членов СРО НП «КОС» открытым и рассмотреть организационные вопросы.

#### РЕШИЛИ:

23-е внеочередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» считать открытым.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен Председателем Совета СРО Лисенковым А.А.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

## **ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета СРО Лисенкова А.А., который предложил сформировать рабочие органы Общего собрания: избрать Председателя, Секретаря и Счетную комиссию 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС». Возражений не поступило.

**Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**  
«Избрание Председателя 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета СРО Лисенкова А.А., который предложил избрать Председателя 23-го Общего собрания членов СРО.

Поступило предложение открытым голосованием избрать Председателем 23-го Общего собрания членов СРО - Председателя Совета СРО Лисенкова Александра Александровича. Возражений и других предложений не поступило.

### **РЕШИЛИ:**

Избрать Председателем 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» – Лисенкова Александра Александровича - Директора ЗАО «Строительно-монтажное управление-5», Председателя Совета СРО.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен Председателем Совета СРО Лисенковым А.А.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**  
«Избрание Секретаря 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

**ВЫСТУПИЛ:** Председатель Общего собрания членов СРО Лисенкова А.А., который предложил для избрания секретарем Общего собрания членов СРО кандидатуру Филатова Леонида Викторовича, Генерального директора ОАО «Комбинат строительных материалов и работ», - члена Совета СРО НП «КОС». Возражений не поступило.

### **РЕШИЛИ:**

Избрать секретарем 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» Филатова Леонида Викторовича, Генерального директора ОАО «Комбинат строительных материалов и работ», - члена Совета СРО НП «КОС»

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен Председателем Общего собрания членов СРО Лисенковым А.А.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**  
«Избрание Счетной комиссии 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов в составе 5 человек»

**ВЫСТУПИЛ:** Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А., который огласил имеющиеся в материалах к Общему собранию членов СРО предложения по избранию счетной комиссии в составе 5-ти человек - представителей от членов Партнёрства:

1. Кузнецов Александр Сергеевич - Директор ОАО «СУОР-4»;
2. Лушников Андрей Владимирович - Индивидуальный предприниматель;
3. Митрофанова Любовь Егоровна - Индивидуальный предприниматель;
4. Агарков Юрий Иванович - Представитель ООО«ЭКАС-Строймонтаж»;
5. Ткаченко Ирина Леонидовна – представитель ОАО«Фармстандарт-Лексредства»;

Других предложений по количественному составу и кандидатурам членов счетной комиссии не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Избрать счетную комиссию 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» в количестве 5-ти (пяти) человек в составе:

1. Кузнецов Александр Сергеевич - Директор ОАО «СУОР-4»;
2. Лушников Андрей Владимирович - Индивидуальный предприниматель;
3. Митрофанова Любовь Егоровна - Индивидуальный предприниматель;
4. Агарков Юрий Иванович - Представитель ООО«ЭКАС-Строймонтаж»;
5. Ткаченко Ирина Леонидовна – представитель ОАО«Фармстандарт-Лексредства»;

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен Председателем Общего собрания членов СРО Лисенковым А.А.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**СЛУШАЛИ:** Члена счетной комиссии Кузнецова А.С., который представил Общему собранию членов СРО протокол заседания счетной комиссии №1 от 16.12.2014 года об избрании Кузнецова А.С.- Председателем счетной комиссии, а Митрофанову Л.Е. - Секретарем счетной комиссии 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС».

**РЕШИЛИ:**

Утвердить протокол счетной комиссии №1 от 16.12.2014 года.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**

«Утверждение повестки дня 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

**СЛУШАЛИ:** Председателя Общего собрания членов СРО Лисенкова А.А., который сообщил присутствующим о том, что Повестка дня 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО была сформирована в соответствии с решением Совета СРО от 30 октября 2014 года, протокол №17.

Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Лисенков А.А. предложил утвердить сформированную Советом СРО повестку дня 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» из 8 (восьми) вопросов.

Возражений и иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующую повестку дня 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»:

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»**

1. О внесении изменений в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
2. О внесении изменений во внутренние нормативные документы Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
3. Утверждение сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 1-й квартал 2015 года.
4. О списании дебиторской задолженности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц перед СРО НП «КОС» (долгов, нереальных к взысканию), в связи с истечением срока исковой давности.
5. Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
6. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства за невыполнение требований внутренних нормативных документов СРО НП «КОС».
7. Назначение генерального директора СРО НП «КОС» в связи с истечением срока полномочий действующего генерального директора.
8. Разное.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**  
«Утверждение регламента 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

**ВЫСТУПИЛ:** Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А., который предложил утвердить регламент 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», продолжительностью рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания в пределах 2 часов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить регламент 23-го внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

До рассмотрения вопроса №1 Повестки дня Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А. предоставил слово для выступления приглашенной на Общее собрание членов СРО начальнику Государственной инспекции строительного надзора Курской области Березниковой Т.Д.

В своем выступлении Березникова Т.Д. представила информацию об итогах межрегиональной конференции органов госстройнадзора субъектов Российской Федерации, прошедшей 10-12 декабря 2014 года в г.Курчатов Курской области. В конференции участвовали представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России во главе с заместителем министра Антипиной Н.Н., руководители инспекций из 41 субъекта РФ, а также заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей Кузьма И.Е.

Березникова Т.Д. коснулась вопросов взаимодействия проектных, подрядных организаций, организаций, которые проводят государственную экспертизу проектной документации, а также ответственности указанных организаций за некачественно выполненные работы и другие нарушение законодательства о градостроительной деятельности. Особо подчеркнула, что требования по исполнению технических регламентов должны неукоснительно соблюдаться во всех звеньях строительного процесса, начиная от подготовки проектной документации до сдачи объекта в эксплуатацию. В этой связи особую роль приобретают стандарты СРО, разработанные Национальным объединением строителей и принятые СРО для обязательного их соблюдения членами СРО.

Кроме того, на конференции рассматривалось предложение о создании вертикали в системе Госстройнадзора.

Березникова Т.Д. поблагодарила членов СРО за предоставленную возможность участия в Общем собрании членов СРО и после своего выступления ответила на вопросы по представленной информации.

## **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:  
«О внесении изменений в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».»**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о необходимости внести изменения в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» в связи со следующими обстоятельствами:

1) Подготовка к предстоящей проверке Ростехнадзором деятельности СРО НП «КОС» в 1-квартале 2015 года;

2) Вступление в силу с 1.09.2014 года Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Прежде всего, изменения Устава касаются замены его положений, не соответствующих требованиям действующего законодательства. В частности, положения об имущественной ответственности СРО по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, необходимо привести в соответствие с требованиями ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

Кроме того, с 1 сентября 2014 года Гражданский кодекс Российской Федерации устанавливает исчерпывающий перечень организационно-правовых форм для некоммерческих организаций (пункт 3 статьи 50 ГК РФ). Теперь, к некоммерческим партнерствам, созданным до дня вступления в силу Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ, применяются нормы главы 4 Гражданского кодекса РФ об ассоциациях (союзах).

В этой связи учредительные документы, а также наименования юридических лиц, созданных до дня вступления в силу Федерального закона от 05.05.2014 N 99-ФЗ, подлежат при-

ведению в соответствии с нормами главы 4 ГК РФ при первом изменении учредительных документов таких юридических лиц.

Таким образом, Устав СРО НП «КОС» подлежит приведению в соответствие с требованиями указанного закона на ближайшем общем собрании членов саморегулируемой организации.

Приведение учредительных документов СРО в соответствии с требованиями измененного законодательства в силу прямого указания закона не является реорганизацией некоммерческой организации. Наименование ассоциации (союза) должно содержать указание на основной предмет деятельности членов этой ассоциации (союза) с включением слов "ассоциация".

В связи с указанным предлагается внести в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» изменения согласно представленному исполнительным органом СРО проекту. Проект изменений в Устав был рассмотрен и одобрен решением Совета СРО НП «КОС» от 2.12.2014 года (протокол №19).

Проект изменений, вносимых в Устав, был направлен всем членам Партнерства по электронной почте для рассмотрения и обсуждения, а также выдан на руки при регистрации участников 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО. Каких-либо предложений и замечаний по проекту Устава не поступило.

Внесение в Устав изменений относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

В соответствии с п.5.9 Устава СРО НП «КОС» решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства, принимаются 2/3 (двумя третями) голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства.

Председатель Общего собрания членов СРО предложил голосовать.  
Возражений не поступило.

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Внести в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» изменения согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №1 К ПРОТОКОЛУ**.
- 2) Установить, что вносимые в Устав СРО изменения вступают в силу с момента их принятия Общим собранием членов СРО.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 3) Ввиду утверждения решением Общего собрания членов СРО новой организационно-правовой формы и нового наименования саморегулируемой организации: Ассоциация «Курская саморегулируемая организация строителей», и внесения в Устав саморегулируемой организации соответствующих изменений, последующие решения по вопросам повестки дня Общего собрания членов СРО принимать от имени Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

**«О внесении изменений во внутренние нормативные документы Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил присутствующим о том, что на рассмотрение Общего собрания членов СРО вносится вопрос о внесении изменений в отдельные внутренние документы СРО в целях их приведения в соответствие с Уставом СРО.

Предлагается внести изменения в наименования и текст документов СРО, обеспечивающие приведение их в соответствие с принятыми на настоящем Общем собрании членов СРО изменениями Устава СРО в связи с перенаименованием саморегулируемой организации в Ассоциацию «Курская саморегулируемая организация строителей».

Представленные проекты внутренних нормативных документов СРО были рассмотрены и одобрены решением Совета СРО НП «КОС» от 20.11.2014 года (протокол №18) для рассмотрения на Общем собрании членов СРО НП «КОС» 16.12.2014 года.

Проекты изменений, вносимых во внутренние нормативные документы СРО согласно перечню (**ПРИЛОЖЕНИЕ №3** к протоколу) были направлены всем членам СРО по электронной почте для рассмотрения и обсуждения, а также представлены присутствующим на Общем собрании членам СРО.

Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А. предложил обсудить предложенные изменения и проголосовать за утверждение представленных проектов документов.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

- 1) Утвердить Положение о взносах в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/1**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 2) Утвердить Положение о порядке выдачи Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдачи дубликата Свидетельства Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 3) Утвердить Положение об Общем собрании членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/3**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 4) Утвердить Положение о Совете Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/4.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**
- 5) Утвердить Положение о Генеральном директоре Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/5.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**
- 6) Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по каждому виду работ, предусмотренным утверждённым Перечнем Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/6.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**
- 7) Утвердить Правила применения мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/7.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**
- 8) Утвердить Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/8.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**
- 9) Утвердить Положение об обеспечении имущественной ответственности членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/9.**
- ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 10) Утвердить Положение о порядке рассмотрения жалоб и заявлений на действия членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/10**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 11) Утвердить Правила саморегулирования Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» (требования к предпринимательской деятельности членов СРО) в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/11**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 12) Утвердить Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/12**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 13) Утвердить Порядок разработки, утверждения, учёта, изменений и отмены стандартов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/13**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 14) Утвердить Правила о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/14**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 15) Утвердить Положение о периодической отчётности членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/15**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.  
Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 16) Утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/16**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 17) Утвердить Положение об обеспечении информационной открытости Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей» в редакции согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №3/17**.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

- 18) Установить, что вносимые в документы СРО изменения вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

**«Утверждение сметы расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 1-й квартал 2015 года.»**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил Общему собранию членов СРО проект сметы расходов Саморегулируемой организации на 1-й квартал 2015 года и дал пояснения по отдельным статьям сметы.

Смета была рассмотрена на заседании Совета СРО и одобрена.

Проект данной сметы был направлен всем членам СРО для рассмотрения. Всем присутствующим на Общем собрании членам СРО проект сметы был выдан на руки при регистрации.

Замечаний в отношении проекта сметы в СРО не поступило. Предложил утвердить представленную смету в предложенной редакции.

Замечаний и возражений не поступило. Обсудив предложение и обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Утвердить смету расходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» на 1-й квартал 2015 года:

Расходная часть: 2 259 200,00 рублей.

**(ПРИЛОЖЕНИЕ №4 К ПРОТОКОЛУ)**

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:  
**«О списании дебиторской задолженности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц перед СРО НП «КОС» (долгов, нереальных к взысканию), в связи с истечением срока исковой давности.»**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил Общему собранию членов СРО сведения о безнадежной дебиторской задолженности, образовавшейся в 2009-2011 годах за индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, исключенными из членов Партнерства, и срок исковой давности по которой истек (долги нереальные ко взысканию). В том числе:

1) дебиторская задолженность по членским взносам за 2009 года, числящаяся за следующим юридическим лицом:

- ООО "Демидур" - исключен из членов СРО 10.03.2011г. — к списанию 7 500,00 руб.  
Всего за 2009 г. - 7 500,00 рублей.

2) дебиторская задолженность по членским взносам за 2010 год, числящаяся за следующими юридическими лицами:

- ООО "Демидур" - исключен из членов СРО 10.03.2011г. — к списанию 46 666,67 руб.
- ООО "Партнер плюс" - исключен из членов СРО 19.05.2011г. — к списанию 12 500,00 руб.
- ООО "Сантех Евро" - исключен из членов СРО 09.03.2011г. — к списанию 25 000,00 руб.
- ООО "Строительный Альянс" - исключен из членов СРО 19.05.2011г. — к списанию 12 500,00 руб.

Всего за 2010 г. - 96 666,67 рублей

3) дебиторская задолженность по членским взносам за 2011 год, числящаяся за следующими индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами:

- ООО "Демидур" - исключен из членов СРО 10.03.2011г. — к списанию 7 666,67 руб.
- ИП Ильина Н.Д. - исключен из членов СРО 18.02.2011г. — к списанию 7 666,67 руб.
- ООО "Курская строительная компания" - исключен из членов СРО 10.03.2011г. — к списанию 28 750,00 руб.
- ООО "Обоянское РСУ " - исключен из членов СРО 24.10.2011г. — к списанию 30 312,50 руб.
- ООО "Партнер плюс" - исключен из членов СРО 19.05.2011г. — к списанию 15 384,62 руб.
- ООО "Сантех Евро" - исключен из членов СРО 09.03.2011г.— к списанию 7 555,56 руб.
- ООО "Строительный Альянс" - исключен из членов СРО 19.05.2011г. — к списанию 15 384,62 руб.

Всего за 2011 г. - 112 720,64 рублей.

Вышеназванные организации и индивидуальные предприниматели исключены из членов Партнерства, в отношении указанных лиц срок исковой давности для взыскания ука-

занной задолженности в судебном порядке (3 года) истек или исполнительное производство приостановлено в связи с банкротством и ликвидацией должника.

Всего безнадежная дебиторская задолженность к списанию составляет: 216 887,31 руб.

Предпринятые органами управления СРО меры по взысканию задолженности результатов не дали.

В связи с вышеизложенным Генеральный директор предложил списать дебиторскую задолженность (долги, нереальные к взысканию) на основании решения Общего собрания членов СРО в общей сумме 216 887,31 руб., а суммы долгов в бухгалтерском учете отнести на результаты хозяйственной деятельности как внереализационные расходы.

Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А. предложил голосовать за предложение исполнительного органа СРО.

#### **РЕШИЛИ:**

1) Признать безнадежными долги (нереальными ко взысканию), образовавшиеся в 2009-2011 годах за индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, исключенными из членов Партнерства, по которым истек установленный срок исковой давности, а также по которым прекращено обязательство вследствие невозможности его исполнения и ликвидации организации согласно Предложению Исполнительного органа СРО;

2) Списать дебиторскую задолженность по членским взносам за 2009-2011 годы в общей сумме 216 887,31 руб. согласно **ПРИЛОЖЕНИЮ №5 К ПРОТОКОЛУ**.

3) Отнести списанные суммы безнадежных долгов (нереальных ко взысканию) на результаты хозяйственной деятельности СРО.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

**«Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.»**

**СЛУШАЛИ:** Заместителя Председателя комитета по стандартам и правилам СРО Дробина Г.А., который сообщил присутствующим на Общем собрании членов информацию о том, на заседаниях Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» в 2014 году рассмотрены и рекомендованы Общему собранию членов СРО НП «КОС» для принятия в качестве стандартов обязательных для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ, методом прямого применения, утвержденные и введенные в действие Национальным объединением строителей еще 20 стандартов и 1 рекомендации:

1. СТО НОСТРОЙ 2.6.90-2013 Применение в строительных бетонных и геотехнических конструкциях неметаллической композитной арматуры.

2. СТО НОСТРОЙ 2.25.100-2013 Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 2. Трубы из композиционных материалов. Устройство и реконструкция.

3. Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений.

4. СТО НОСТРОЙ 2.29.107-2013 Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 1. Устройство фундаментов на естественном основании и фундаментов из опускных колодцев.

5. СТО НОСТРОЙ 2.29.110-2013 Мостовые сооружения. Устройство опор мостов.
6. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.15.71-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, канализации и водяного пожаротушения. Правила проектирования и монтажа.
7. СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений.
8. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.6.98-2014 Конструкции железобетонные. Применение арматуры с повышенными эксплуатационными свойствами марки 20Г2СФБА (класс Аn600С).
9. СТО НОСТРОЙ 2.25.103-2013 Автомобильные дороги. Устройство водоотводных и дренажных систем при строительстве автомобильных дорог и мостовых сооружений.
10. СТО НОСТРОЙ 2.29.113-2013 Мостовые сооружения. Устройство покрытий на мостах и искусственных сооружениях.
11. СТО НОСТРОЙ 2.23.148-2014 Лифты. Лифты гидравлические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.
12. СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования.
13. СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования.
14. СТО НОСТРОЙ 2.35.122-2013 Система контроля качества «НОСТРОЙ». Требования и руководство по применению в строительных организациях.
15. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.143-2014 Повышение сейсмостойкости существующих многоэтажных каркасных зданий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
16. СТО НОСТРОЙ 2.23.134-2013 Автостоянки. Механизированные парковочные системы. Устройство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
17. СТО НОСТРОЙ 2.12.118-2013 Строительные конструкции зданий и сооружений. Нанесение огнезащитных покрытий. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
18. СТО НОСТРОЙ 2.25.114-2013 Аэродромы. Устройство водоотводных и дренажных систем аэродромов.
19. СТО НОСТРОЙ 2.29.104-2013 Мостовые сооружения. Устройство конструкций деформационных швов мостовых сооружений.
20. СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012 Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
21. СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011 Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля.

По предложению комитета по стандартам и правилам указанные Стандарты НОСТРОЙ, список которых участники собрания получили при регистрации, были одобрены Советом СРО для утверждения общим собранием членов СРО. Ранее, в установленные сроки, всем членам СРО были направлены электронные версии всех стандартов НОСТРОЙ.

Предложил рассмотреть утвержденные и введенные в действие Национальным объединением строителей стандарты (21 ед.) и принять решение об их утверждении в качестве стандартов СРО НП «КОС» методом прямого применения.

Кроме того, Комитетом по стандартам и правилам СРО предлагается:

- ввести в действие утвержденные стандарты с 1 июня 2015 года;
- оформить принятые стандарты в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»;
- обеспечить членов СРО официальными бумажными и (или) электронными копиями принятых стандартов и рекомендаций;

- членам СРО НП «КОС» изучить принятые стандарты руководителями и специалистами строительных организаций в рамках специальных семинаров (совещаний) в срок до «01» июня 2015 года.

Возражений и замечаний не поступило.

Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А. предложил голосовать по представленному списку стандартов.

Обсудив предложения и обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить в качестве стандартов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», обязательных для применения членами СРО при выполнении соответствующих видов работ, и ввести в действие с «01» июня 2015 года методом прямого применения стандарты НОСТРОЙ согласно Перечню (**ПРИЛОЖЕНИЕ №6 К ПРОТОКОЛУ**).

2. Исполнительному органу СРО в установленном порядке обеспечить:

- уведомление НОСТРОЙ и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении;

- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»;

- выдачу членам СРО официальных бумажных и (или) электронных копий принятых стандартов.

3. Комитету по стандартам и правилам СРО обеспечить:

- организацию работы по изучению принятых стандартов в строительных организациях - членах СРО, в рамках специальных семинаров (совещаний).

4. Контрольному комитету СРО обеспечить:

- осуществление контроля СРО за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований принятых стандартов после введения их в действие.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:**

**«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства за невыполнение требований внутренних нормативных документов СРО НП «КОС»**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета СРО НП «КОС» Лисенкова А.А., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам СРО о том, что в соответствии с решением Совета СРО от 02 декабря 2014 г. (протокол № 19) на рассмотрение 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО вносится вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО, допустившим нарушение требования действующего законодательства и внутренних нормативных документов саморегулируемой организации.

Просил принять к сведению, что ранее Советом СРО в отношении ООО «СтройИндустрия» и ООО «Юговостоксантехмонтаж» были применены меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия выданных им Свидетельств о допуске, а действия Свидетельств о допуске к работам, выданные ООО «СтройЛюкс», ООО «Курскрудстрой инвест», были приостановлены решением Совета СРО до 14 декабря 2014. В установленный срок нарушения, послужившие основанием для приостановления действия свидетельств, не устранены.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

1. На основании п.3 ч. 2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4.11.3 Устава СРО в связи с неоднократной и несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов исключить из членов СРО следующих юридических лиц:
  - 1) Общество с ограниченной ответственностью «СтройИндустрия», ИНН: 3128065663; ОГРН: 1083128001330, Адрес места нахождения: 309502, Белгородская область, г. Старый Оскол, микр.Степной, д.12, оф. 5.
  - 2) Общество с ограниченной ответственностью «Юговостоксантехмонтаж», ИНН: 4633013967, ОГРН: 1024601213944, Адрес места нахождения: 307176, Курская область, г. Железнодорожск, Промплощадка-2.
2. На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с грубым нарушением членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, исключить из членов СРО:
  - 1) Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛюкс», ИНН: 4633016358, ОГРН: 1054679001277, Адрес места нахождения: 307170, Курская область, г. Железнодорожск, Промплощадка-2
  - 2) Общество с ограниченной ответственностью «Курскрудстрой инвест», ИНН: 4633014424, ОГРН: 1034677001028, Адрес места нахождения: 307170, Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный.
3. На основании пункта 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с прекращением членства юридического лица в саморегулируемой организации прекратить действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,:
  - Свидетельства № 0133.04-2010-4633016358-С-124 от 12.09.2013 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «СтройЛюкс»;
  - Свидетельства № 0130.03-2010-4633014424-С-124 от 13.12.2012 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «Курскрудстрой инвест».
4. Исполнительному органу СРО в установленном порядке сведения об исключении из саморегулируемой организации указанных юридических лиц и о прекращении действия выданных им свидетельств о допуске к работам, направить в Национальное объединение строителей, Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:  
«Назначение генерального директора саморегулируемой организации в связи с истечением срока полномочий действующего генерального директора.»**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета СРО Лисенкова А.А., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам СРО о том, что 16.12.2014 года истек срок полномочий

генерального директора СРО. В этой связи Советом СРО в повестку дня 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО включен вопрос о назначении генерального директора СРО в связи с истечением срока полномочий действующего генерального директора.

Решением Совета СРО от 2.12.2014 года (протокол №19) на должность Генерального директора СРО была вновь выдвинута кандидатура Муравьева Анатолия Ивановича.

В соответствии с указанным решением Совета СРО от 2.12.2014 года (протокол №19) кандидатура Муравьева А.И. предлагается Общему собранию членов СРО для назначения на должность Генерального директора СРО.

Слово для выступления предоставлено кандидату на должность генерального директора СРО Муравьеву А.И.

Заслушав кандидата на должность генерального директора СРО Муравьева А.И., учитывая большой объем предстоящей работы по оформлению и регистрации внутренних документов СРО в связи изменением ее организационно-правовой формы, замене свидетельств о допуске к работам, а также по подготовке к предстоящей в первом квартале 2015 года проверке деятельности СРО за предыдущие три года органами Ростехнадзора, и обменявшись мнениями,

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Вопрос о назначении Генерального директора СРО рассмотреть на очередном Общем собрании членов в марте 2015 года.
- 2) По итогам открытого голосования продлить полномочия Муравьева Анатолия Ивановича в должности Генерального директора саморегулируемой организации до даты проведения очередного Общего собрания членов саморегулируемой организации (не позднее 1 апреля 2015 года).
- 3) Поручить Председательствующему на Общем собрании членов СРО Лисенкову А.А. подписать от имени саморегулируемой организации с Генеральным директором Муравьевым А.И. дополнительное соглашение от 16.12.2014 года к трудовому договору от 16.12.2011 г. о продлении срока его действия до даты проведения очередного Общего собрания членов СРО в марте 2015 года с сохранением всех существенных условий.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:  
«Разное.»**

**1.СЛУШАЛИ:** Председателя Общего собрания членов СРО Лисенкова А.А., который проинформировал участников Общего собрания членов СРО о том, что 2 декабря 2014 года на заседании Совета СРО большинством голосов (с перевесом в 1 голос) было принято решение о размещении средств компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей в депозит банка НБ «ТРАСТ».

Денежные средства в указанной сумме поступили 10.12.2014 года на специальный расчетный счет СРО с депозитного счета банка ВТБ.

Лисенков А.А. предложил участникам Общего собрания рассмотреть вопрос «О размещении в банковские депозиты средств компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей, поступивших 10.12.2014 года с депозитного счета СРО в ОАО Банк ВТБ» и принять соответствующее решение по данному вопросу непосредственно на настоящем Общем собрании членов СРО, поскольку отсутствует единая позиция органов управления СРО по во-

просам эффективного и рационального размещения средств компенсационного фонда СРО в сложной экономической ситуации, неопределенности и высокой степени рисков в сфере банковских услуг.

В ходе обсуждения данного вопроса поступили предложения от присутствовавших на Общем собрании членов о размещении денежных средств компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей в депозиты следующих банков:

1. Банк НБ «ТРАСТ» - по предложению Гелей М.М. (Директор ООО «ГускарьЗемСтрой», член Совета СРО);
2. ОАО Банк ВТБ - по предложению Лисенкова А.А. (Директор ЗАО «Строительно-монтажное управление-5», Председатель Совета СРО).

**Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**

«О размещении средств компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей в депозит банка НБ «ТРАСТ».

По итогам рассмотрения вопроса

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 6 голосов, «против» - 77, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:**

«О размещении средств компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей в депозит банка ОАО Банк ВТБ.»

По итогам рассмотрения вопроса

**РЕШИЛИ:**

Разместить средства компенсационного фонда СРО в сумме 25 660 000,00 рублей, поступивших 10.12.2014 года с депозитного счета СРО в ОАО Банк ВТБ, в депозит банка ОАО Банк ВТБ сроком на 1 год.»

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 74 голоса, «против» - 7, «воздержался» -2.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.**

**2.СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил присутствующим на Общем собрании информацию об итогах IX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве, который состоялся 8 ноября 2014 года в г. Москве.

Съездом была рассмотрена Повестка дня:

1. Доклад Президента Национального объединения строителей об основных направлениях развития саморегулирования в области строительства;
2. О выборах членов Совета Национального объединения строителей;
3. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности и Сметы расходов Национального объединения строителей на 2015 год;
4. О доизбрании в члены Ревизионной комиссии Национального объединения строителей;
5. Разное.

На Съезде присутствовали и выступили: Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Мень М.А., Руководитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Алешин А.В., Председатель Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания РФ Русских А.Ю., Депутат Государственной Думы Федерального Собрания РФ Николаева Е.Л.

Генеральный директор в своей информации сделал акцент на стоящих перед саморегулируемыми организациями задачах, поставленных в соответствии с решениями Съезда.

**РЕШИЛИ:**

Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И. принять к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

**2. СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил присутствующим на Общем собрании информацию об изменениях в законодательстве о градостроительной деятельности и проектах нормативно-правовых актов, в частности о Федеральном законе от 24.11.2014 N 359-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона "О саморегулируемых организациях"».

Закон направлен на устранение ряда выявленных в правоприменительной практике пробелов при осуществлении деятельности саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства и Национальных объединений таких саморегулируемых организаций, права которых были расширены.

Предусмотрена обязанность саморегулируемых организаций постоянно хранить документы, подаваемые для выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и внесений изменений в свидетельства,

Вместе с тем наличие таких документов является важным для оценки соблюдения саморегулируемыми организациями требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Закон предусматривает, что без заключения национального объединения в соответствующей сфере деятельности Ростехнадзор не имеет права внести или отказать во внесении сведений в Госреестр СРО. Кроме того, Нацобъединения самостоятельно принимают решение как о включении, так и об исключении саморегулируемой организации из реестра. С другой стороны, исключить СРО из Госреестра вправе только Ростехнадзор и он может принимать или не принимать во внимание заключение национального объединения. Но если заключение отсутствует, СРО может быть исключена из Госреестра в судебном порядке. Тем самым законодатель защитил права саморегулируемых организаций.

Единый реестр СРО и их членов будут вести Нацобъединения по форме, утвержденной Ростехнадзором и согласованной с Министерством строительства и ЖКХ. Окончательная форма единого реестра еще не создана. Она должна быть максимально информативной, поэтому будет разрабатываться с учетом мнения профессионального сообщества.

Нововведением станет появление статистики. Нацобъединения должны будут предоставить Министерству строительства и ЖКХ доступ для работы с единым реестром.

На основании принятого федерального закона Ростехнадзор уведомил, что начиная с 25 ноября 2014 года прием документов от СРО на включение в Госреестр осуществляется через Нацобъединения.

**РЕШИЛИ:**

Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И. принять к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ** : «за» - 83 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии: Кузнецов А.С., Лушников А.В., Митрофанова Л.Е., Агарков Ю.И., Ткаченко И.Л.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.**

Председатель Общего собрания членов СРО Лисенков А.А.сообщил присутствующим о том, что все вопросы повестки дня рассмотрены и объявил собрание закрытым.

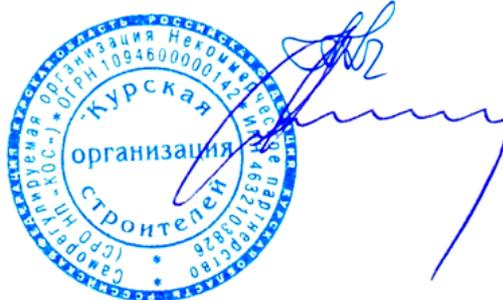
Приложения к протоколу:

п\п повестки дня	приложения к протоколу	наименование документа
К Вопросу №1	ПРИЛОЖЕНИЕ №1	Изменения в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»
	ПРИЛОЖЕНИЕ №2	Устав Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»
К Вопросу №2	ПРИЛОЖЕНИЕ №3	Перечень внутренних документов СРО для внесения изменений решением Общего собрания членов СРО
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/1	Положение о взносах в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/2	Положение о порядке выдачи Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдачи дубликата Свидетельства Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/3	Положение об Общем собрании членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/4	Положение о Совете Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/5	Положение о Генеральном директоре Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/6	Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по каждому виду работ, предусмотренным утверждённым Перечнем Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/7	Правила применения мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/8	Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/9	Положение об обеспечении имущественной ответственности членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/10	Положение о порядке рассмотрения жалоб и заявлений на действия членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/11	Правила саморегулирования Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» (требования к предпринимательской деятельности членов СРО).
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/12	Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3/13	Порядок разработки, утверждения, учёта, изменений и отмены стандартов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».

	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №3/14</b>	Правила о членстве в Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №3/15</b>	Положение о периодической отчетности членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №3/16</b>	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей».
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №3/17</b>	Положение об обеспечении информационной открытости Саморегулируемой организации Ассоциации «Курская организация строителей».
К Вопросу №3	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №4</b>	Смета расходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» на 1-й квартал 2015 года.
К Вопросу №4	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №5</b>	Дебиторская задолженность индивидуальных предпринимателей и юридических лиц перед СРО НП «КОС» (долги, нереальные к взысканию) к списанию на Общем собрании членов СРО
К Вопросу №5	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №6</b>	Перечень стандартов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», обязательных для применения членами СРО при выполнении соответствующих видов работ, утвержденных решением Общего собрания членов СРО от 16.12.2014 года (протокол №23)
К Вопросу №6	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №7</b>	Список юридических лиц, исключенных из членов СРО
Орг. вопросы	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №8</b>	Реестр членов СРО, прибывших на 23-е Общее собрание членов СРО НП «КОС» 16.12.2014 г.
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №9</b>	Протокол учета доверенностей на представителей членов СРО, прибывших на 22-е Общее собрание членов СРО НП «КОС» 16.12.2014 г.
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №10</b>	Порядок (регламент) ведения 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС».
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №11</b>	Протоколы заседаний счетной комиссии от 16.12.2014 г.

Дата составления протокола в окончательной форме: 17 декабря 2014 года

Председатель собрания  
Секретарь собрания



Лисенков А.А.  
Филатов Л.В.