

ПРОТОКОЛ № 22

Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Курская организация строителей» (далее по тексту – Партнерство)

Место нахождения: 305004, г.Курск, ул.Ленина, д.77б

Сведения о собрании:

Вид собрания:	очередное
Форма проведения:	совместное присутствие членов
Дата проведения:	25 марта 2014 года
Место проведения (подсчета голосов):	г.Курск, ул. Димитрова, д. 96/1 (5 этаж), актовый зал АУКО «Курскгражданпроект»
Время начала регистрации участников:	10 часов 30 минут.
Время открытия собрания:	11 часов 00 минут.
Время закрытия собрания:	14 часов 15 минут.

Очередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (далее – Общее собрание) созвано по решению Совета Партнерства от 23.01.2014 года (протокол №1).

Все члены Партнерства о проведении Общего собрания уведомлены в надлежащем порядке, ознакомлены с Повесткой дня и прилагаемыми проектами документов.

Общее количество членов Партнерства:	- 163 (на 10.00 ч. 25.03.2014 г.)
Всего членов, имеющих право голоса:	- 163

Число зарегистрированных участников общего собрания членов Партнерства с правом решающего голоса (согласно прилагаемому реестру):	- 112
--	-------

1.	ЗАО «Агропромдор» – Пахомов В. Н., по доверенности;
2.	ООО «АГРОПРОМСТРОЙ» - Бычкова О.С., по доверенности;
3.	ООО «Агротехстройинвест» - Косинова О. В., по доверенности;
4.	ООО «АльфаГаз» - Кайдалов С. А., по доверенности;
5.	ИП Асеев Юрий Михайлович – Меркулов О. О., по доверенности;
6.	ООО «Биплан» - Щербаков А. В., по доверенности;
7.	ООО «Блеск» - Павлов П.А., директор;
8.	ООО «Визор» - Борзенкова А. Ю., по доверенности;
9.	МУП «Водоканал города Курска» - Апухтин В. П., по доверенности;
10.	МУП «Городские тепловые сети» - Шевелева Е. М., по доверенности;
11.	ООО «Жилищник» - Бугорский А. Н., по доверенности;
12.	ООО «ЖЕЛЕЗНОГОРСКАЯ МСО»- Лоханов А. В., по доверенности;
13.	ИП Иванов Владимир Михайлович – Иванов В. М., индивидуальный предприниматель;
14.	ЗАО «ИНЖЕНЕР» - Тутова С. В., по доверенности;
15.	ООО «Интел-Крафт» - Сибилёв С. А., по доверенности;
16.	ООО «И-Строй» - Кулешова Е. В., по доверенности;
17.	ООО «Климат-Сервис» - Дюмин А. Л., по доверенности;
18.	ООО «Комбинат строительных материалов и работ» - Филатов Л. В., генеральный директор;
19.	ООО «Коммунальщик» - Зайцев А. Г., генеральный директор;

20.	ООО «Компания «АЛЬЯНС» - Пахомов В. Н., по доверенности;
21.	ЗАО «Конверсия – XXI» - Ситников В. В., по доверенности;
22.	ООО «КОНЪ» - Кочеров В. А., директор;
23.	ЗАО «Корпорация «ГРИНН» - Ткаченко И.В., по доверенности;
24.	ООО «Кумир» - Кузмицкий Н.А., директор;
25.	ООО «Курскгазстрой и К» - Пахомов В. Н., по доверенности;
26.	ОАО «КУРСКИДРОМЕХАНИЗАЦИЯ» - Ахмедов Э. Э., по доверенности;
27.	ФГУ «Курский государственный университет» - Сединкин А. Д., по доверенности;
28.	ЗАО «Курский Агрохолдинг» - Кубицкая Е. А., по доверенности;
29.	ОАО «Курские электрические сети» - Никулина О.И., по доверенности;
30.	ООО «Курсклифтремонт» - Козлов А. В., директор;
31.	ООО «Курское предприятие «СОЮЗЛИФТМОНТАЖ» - Бабкин В. П., директор;
32.	ООО «Курскрудстрой инвест» - Пахомов В. Н., по доверенности;
33.	ООО «Курсктехнострой» - Рышков В. Н., по доверенности;
34.	ИП Лорткипанидзе Ирина Станиславовна - Красников В. Г., по доверенности;
35.	ИП Лушников Андрей Владимирович – Лушников А. В., индивидуальный предприниматель;
36.	ООО «ЛЭПстройсервис» - Касимовская О. В., по доверенности;
37.	ОАО «МАНТУРОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ» - Харина Р. И., по доверенности;
38.	ООО «МеталлоШтамп» - Новожилова Т. А., по доверенности;
39.	ООО «МОДУЛЬ-Н» - Шумаков О. В., генеральный директор;
40.	ООО «Монтажник» - Верещака Д. В., директор;
41.	ООО «Монтажсервис» - Бугорский А. Н., по доверенности;
42.	ООО «МОНТАЖ-СЕРВИС» - Ильина Н. Д., по доверенности;
43.	ИП Мулярчук Юрий Евгеньевич - Мулярчук Ю. Е., индивидуальный предприниматель;
44.	ИП Мякинников Владимир Владимирович - Мякинников В.В., индивидуальный предприниматель;
45.	ООО «Нива-Строй» - Козлов В. М., генеральный директор;
46.	ООО «НВСтрой» - Насенков А. И., по доверенности;
47.	ООО «Октябрьский Спецстрой М» - Моргунов В.А., генеральный директор;
48.	ИП Пехов Александр Валентинович - Меркулов О.О., по доверенности;
49.	ООО «ПМК-5 Газовик» - Волобуев Е. С., директор;
50.	ООО ПО «Технологии и системы водоочистки» – Уланов Е.А., по доверенности;
51.	ИП Пряхин Юрий Николаевич – Пряхин Ю.Н., индивидуальный предприниматель;
52.	ООО «Регион Энерго Сервис» - Хаборов А. В., по доверенности;
53.	ООО «РЕМСТРОЙ» - Пахомов В. Н., генеральный директор;
54.	ООО «РемСтрой» - Афанасьева В. М., по доверенности;
55.	ООО «Росстройинвест-Омега» - Кретова Т. Н., директор;
56.	ИП Сеин Вячеслав Викторович – Сеин В.В., индивидуальный предприниматель;
57.	ООО «Сеймгазстрой» - Сибилёв С. А., по доверенности;
58.	ООО «СМУ-6 Курск» - Иконописцев М. М., директор;
59.	ИП Солгалов Александр Юрьевич - Ачкасова В. В., по доверенности;
60.	ООО «Спецстроймонтаж» - Проценко Г. А., директор;
61.	ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» - Кузнецов А. С., по доверенности;
62.	ООО Строительно-монтажное управление «Строй Инвест» - Марахин А. В., Генеральный директор;
63.	ООО Строительно-торговая компания «Стройкомплект» - Трепаков Н. Я., директор;
64.	ООО «Стройгаздиагностика» - Огороков А. В., директор;
65.	ООО «СтройЛюкс» - Козиков К.Н., по доверенности;
66.	ООО «Строительно-монтажное управление -7» - Прасолов В.И., и.о. генерального директора;
67.	ООО «СтройМастерЛюкс» - Пахомов В. Н., по доверенности;
68.	ООО «Строймонтажсервис-5» - Лисенков А.А., директор;
69.	ОГУП «Управление капитального строительства Курской области» - Старков М. А., по доверенности;

70.	ООО «Фагот» - Сибилев С.А., по доверенности;
71.	ОАО «Фармстандарт-Лексредства» - Рышков С. А., по доверенности;
72.	ООО фирма «РЕМЖИЛСТРОЙ» - Чернышев Е.Н., директор;
73.	ООО Фирма «Связьтелефонтаж» - Цуканов И. Н., директор;
74.	ООО «Фирма «Строитель» - Жидких С.Л., по доверенности;
75.	ООО фирма «ЮСТАС» - Какурин А. А., по доверенности;
76.	ООО «Центрметаллургмонтаж» - Пахомов В. Н., по доверенности;
77.	ИП Чернышов Александр Михайлович - Афанасьева В. М., по доверенности;
78.	ИП Шейкин Василий Витальевич – Сибилёв С.А., по доверенности;
79.	ООО «Элит Инвест» - Марахин А.В., по доверенности;
80.	ООО «Эльдекор XXI плюс» - Фролякин Е. Н., по доверенности;
81.	ООО «Энергосервис СТ» - Мозговая А.Н., по доверенности;
82.	ООО «ЭРНЕТ» - Олейник В.П., директор;
83.	ЗАОр «Юговостоктехмонтаж КМУ-2» - Лятт В. А., генеральный директор;
84.	ЗАО «Завод ЖБИ-3» - Волчков Ф. Ю, по доверенности;
85.	ООО «СТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ» - Волчков Ф. Ю., генеральный директор;
86.	ОАО «Курский завод крупнопанельного домостроения имени А. Ф. Дериглазова» - Концедалов В. В., по доверенности;
87.	ООО «Компания строительная инициатива плюс» - Поддубный А. А., генеральный директор;
88.	ООО Торгово-строительная компания «Веста» - Боев М. С., по доверенности;
89.	ООО «СтройБлок» - Боев М. С., по доверенности;
90.	ООО Строительная компания «Веста-Строй» - Боев М. С., по доверенности;
91.	ООО «Центр-Монтаж» - Меркулов О.О., по доверенности;
92.	ИП Реутов Юрий Николаевич - Меркулов О.О., по доверенности;
93.	ООО «ТускарьЗемСтрой» - Гелей М. М., директор;
94.	ООО «Тускарьземстрой+» - Гелей М. М., директор;
95.	ОАО «Михайловский ГОК» - Гладких А. Н., по доверенности;
96.	ОАО Железногорское открытое акционерное общество «Центрметаллургремонт» - Костин В. П., по доверенности;
97.	ООО «Завод по ремонту горного оборудования» - Смородов А. М., по доверенности;
98.	ООО «Курскжилстрой-1» - Бугорский А. Н., директор;
99.	ООО Строительная компания «СтройКурск» - Бугорский А. Н., по доверенности;
100.	ООО «КУРСКГАЗСТРОЙ» - Коций И. Е., директор;
101.	ИП Коций Игорь Евгеньевич - Коций И. Е., индивидуальный предприниматель;
102.	ООО предприятие «ГРП» - Красников В. Г., по доверенности;
103.	ИП Лордкипанидзе Ремзи Абесаломович - Красников В. Г., по доверенности;
104.	ООО «Термолукс» - Красников В. Г., генеральный директор;
105.	ЗАО «Строительно-монтажное управление -5» - Савельев С. В., по доверенности;
106.	ИП Митрофанова Любовь Егоровна - Митрофанова Л. Е., индивидуальный предприниматель;
107.	ООО «Мостотряд-109» - Миланин Я. М., директор;
108.	ОАО «Курская мостостроительная фирма «Строймост» - Березин И.О., по доверенности;
109.	ООО «УниверсалСтройСервис» - Ачкасова В. В., по доверенности;
110.	ИП Солгалов Юрий Васильевич - Ачкасова В. В., по доверенности;
111.	ООО «Строительное управление отделочных работ» - Кузнецов А. С., генеральный директор;
112.	ОАО «СУОР-4» - Кузнецов А. С., директор.

Выдано карточек для голосования
с правом решающего голоса
Кворум имеется и составляет:

- 112
- 68,7% от числа членов, имеющих
право голоса.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Присутствуют:

Муравьев А.И. - Генеральный директор СРО НП «КОС»;

Казьмин В.В. - Председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска - главный архитектор города Курска

Березникова Т.Д. - Начальник Государственной инспекции строительного надзора Курской области

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

О готовности к проведению собрания присутствующим объявил Генеральный директор Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» Муравьев А.И., который сообщил, что в соответствии с результатами регистрации на Общем собрании присутствуют представители 112 членов, имеющих право голоса. Кворум имеется и составляет 68,7% от общего числа членов Партнерства, имеющих право голоса. Собрание правомочно принимать решения, т.к. в его работе принимают участие более половины членов Партнерства, имеющих право голоса, что соответствует требованию п.5.6 Устава СРО НП «КОС». Число присутствующих членов позволяет открыть Общее собрание и принимать решения по вопросам повестки дня. Предложил считать 22-е очередное Общее собрания членов СРО НП «КОС» открытым и рассмотреть организационные вопросы.

РЕШИЛИ:

1. 22-е очередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» считать открытым.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» -нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» Муравьева А.И., который предложил сформировать рабочие органы Общего собрания: избрать Председателя, Секретаря и Счетную комиссию 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС». Возражений не поступило.

Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание Председателя 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который предложил избрать Председателя 22-го Общего собрания членов СРО НП «КОС».

Поступило предложение открытым голосованием избрать Председателем 22-го Общего собрания членов Партнерства Бугорского Александра Николаевича - директора ООО «Курскжилстрой-1».

Возражений и других предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать Председателем 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» – Бугорского Александра Николаевича - директора ООО «Курскжилстрой-1».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,
«против» - нет,
«воздержался» - нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание Секретаря 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

ВЫСТУПИЛ: Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорский А.Н., который предложил для избрания секретарем Общего собрания членов Партнерства кандидатуру Поддубного Александра Алексеевича, Генерального директора ООО «Компания строительная инициатива плюс» - члена Совета СРО НП «КОС». Возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» Поддубного Александра Алексеевича, Генерального директора ООО «Компания строительная инициатива плюс» - члена Совета СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,
«против» - нет,
«воздержался» -нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Избрание Счетной комиссии 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов в составе 5 человек»

ВЫСТУПИЛ: Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н., который огласил имеющиеся в материалах к Общему собранию членов Партнерства предложения по избранию счетной комиссии в составе 5-ти человек - представителей от членов Партнерства:

1. Кузнецов Александр Сергеевич - Директор ОАО «СУОР-4»;
2. Лушников Андрей Владимирович - Индивидуальный предприниматель;
3. Ильина Наталья Дмитриевна - представитель ООО «МОНТАЖ-Сервис»;
4. Рышков Сергей Алексеевич - представитель ОАО «Фармстандарт-Лексредства»;
5. Новожилова Татьяна Александровна - представитель ООО «МеталлоШтамп»

Других предложений по количественному составу и кандидатурам членов счетной комиссии не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» в количестве 5-ти (пяти) человек в составе:

1. Кузнецов Александр Сергеевич - Директор ОАО «СУОР-4»;
2. Лушников Андрей Владимирович - Индивидуальный предприниматель;
3. Ильина Наталья Дмитриевна - представитель ООО «МОНТАЖ-Сервис»;
4. Рышков Сергей Алексеевич - представитель ОАО «Фармстандарт-Лексредства»;

5. Новожилова Татьяна Александровна - представитель ООО «МеталлоШтамп»

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» -нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

СЛУШАЛИ: Члена счетной комиссии Кузнецова А.С., который представил Общему собранию членов Партнерства протокол заседания счетной комиссии №1 от 25.03.2014 года об избрании Кузнецова А.С.- Председателем счетной комиссии, а Ильину Н.Д. - Секретарем счетной комиссии 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС».

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение повестки дня 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорского А.Н., который сообщил присутствующим о том, что Повестка дня 22-го очередного Общего собрания членов Партнерства была сформирована в соответствии с решением Совета Партнерства от 23 января 2014 г. (протокол №1), с учетом изменений, внесенных в нее решением Совета Партнерства от 12.03.2014 года (протокол №3).

Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорский А.Н. предложил утвердить сформированную Советом Партнерства повестку дня 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» из 9 (девяти) вопросов.

Возражений и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующую повестку дня 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»:

ПОВЕСТКА ДНЯ

22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»

1. Утверждение отчета Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
2. Утверждение отчета Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
3. Утверждение годового бухгалтерского отчета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 год.
5. Избрание тайным голосованием Председателя Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
6. О внесении изменений в Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (Раздел 8 «Требования к страхованию членами СРО НП «Курская организация строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков

- строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»)
7. Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
 8. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС» за нарушение требования действующего законодательства и внутренних нормативных документов саморегулируемой организации.
 9. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,
«против» - нет,
«воздержался» -нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

Организационный вопрос поставлен на голосование в следующей формулировке:

«Утверждение регламента 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» простым большинством голосов от числа присутствующих членов»

ВЫСТУПИЛ: Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н., который предложил утвердить регламент 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», продолжительностью рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания в пределах 2 часов с учетом времени, отведенного для тайного голосования по вопросу №5 повестки дня. В ходе рассмотрения вопросов Повестки предоставить счетной комиссии возможность обеспечить подготовку к тайному голосованию.

РЕШИЛИ:

Утвердить регламент 22-го очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,
«против» - нет,
«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Утверждение отчета Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.»

СЛУШАЛИ: Уполномоченного члена Совета СРО НП «КОС» Бугорского А.Н., который представил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства Отчет о работе Совета СРО НП «КОС» за 2013 год.

Обсудив представленный отчет Совета СРО НП «КОС» за 2013 год,

РЕШИЛИ:

Утвердить Отчёт Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» за 2013 г. (ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ПРОТОКОЛУ).

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Утверждение отчета Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил присутствующим членам Партнерства Отчет о работе Генерального директора СРО НП «КОС» за 2013 год.

ВЫСТУПИЛ: Председатель Общего собрания Гелей М.М., который предложил утвердить Отчет о работе Генерального директора СРО НП «КОС» за 2013 год. Замечаний и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

Утвердить Отчёт Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» за 2013 г. (ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 К ПРОТОКОЛУ)

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Утверждение годового бухгалтерского отчета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год»

СЛУШАЛИ: Главного бухгалтера СРО НП «КОС» Корчагину И.В., которая представила Общему собранию членов Партнерства годовой бухгалтерский отчет Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год и ознакомила с заключением и актом независимой аудиторской организации по ведению бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности в СРО НП «КОС» в 2013 году.

ВЫСТУПИЛ: Председатель Общего собрания Бугорский А.Н., который предложил утвердить бухгалтерский отчёт Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» за 2013 г.

РЕШИЛИ:

Утвердить бухгалтерский отчёт Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» за 2013 г. (ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 К ПРОТОКОЛУ)

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:
«Утверждение сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 год»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил Общему собранию членов Партнерства проект сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 года и дал пояснения по отдельным статьям сметы.

Смета была рассмотрена на заседании Совета Партнерства и одобрена.

Председатель Общего собрания Бугорский А.Н.сообщил, что при подготовке к созыву 22-го очередного Общего собрания членов Партнерства проект данной сметы был направлен всем членам Партнерства для рассмотрения и был роздан на руки при регистрации всем присутствующим на Общем собрании членам СРО НП «КОС».

Замечаний в отношении проекта сметы в Партнерство не поступило. Предложил утвердить представленную смету в предложенной Исполнительным органом Партнерства редакции.

Замечаний и возражений не поступило. Обсудив предложение и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Утвердить смету доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 год:

Доходная часть: 9 841 396,00 рублей

Расходная часть: 9 470 928,00 рублей.

(ПРИЛОЖЕНИЕ №4 К ПРОТОКОЛУ)

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

До рассмотрения вопроса №5 Повестки дня Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорский А.Н. предоставил слово для выступления приглашенным на Общее собрание членов представителям органов государственной исполнительной власти г.Курска и Курской области.

В своем выступлении, Казьмин В.В. - Председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска - главный архитектор города Курска, поблагодарил присутствующих на Общем собрании членов Партнерства за работу, проделанную в 2013 году, которая была положительно оценена на совместном со строителями совещании в Администрации г.Курска и благодаря которой г.Курск занимает достойное место среди других субъектов ЦФО по показателям социально-экономического развития, качеству проживания, обеспеченностью жильем, экологии. Подведя итоги работы в 2013 году, Казьмин В.В. озвучил планы Администрации г.Курска на 2014-2015 годы в части строительства новых и реконструкции социально-значимых объектов, переселения из ветхого и аварийного жилья и других актуальных задачах.

Начальник Государственной инспекции строительного надзора Курской области Березникова Т.Д. в своем выступлении коснулась вопросов взаимодействия Государственной инспекции строительного надзора Курской области с СРО НП «КОС» в рамках Соглашения, которое планируется в ближайшее время подписать с тремя саморегулируемыми организациями: СРО НП «Курская организация строителей», НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» и НП СРО

«Объединение проектировщиков города Курска и Курской области». Соглашение позволит построить совместную работу Инспекции и СРО в целях повышения качества и безопасности строительства в области. Также Березникова Т.Д. привела примеры материалов технических комиссий по расследованию причин возникновения аварийных ситуаций на объектах строительства в 2013 году, а также результаты участия сотрудников Инспекции в проверках, проводимых органами прокуратуры и рассказала о недостатках, допущенных при строительстве социально-значимых объектах. Березникова Т.Д. поблагодарила членов Партнерства за достигнутые результаты в части обеспечения безопасности строительства в 2013 году и после своего выступления ответила на вопросы по представленной информации.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Избрание тайным голосованием Председателя Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Партнерства Бугорского А.Н., который сообщил присутствующим о том, что в соответствии с решением Общего собрания членов Партнерства от 17.12.2013 года (протокол №21) в повестку дня 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» включен вопрос об избрании Председателя Совета СРО НП «КОС».

В соответствии с п.3 статьи 55.10 ГрК РФ, пунктами 5.7.4, 5.9, 5.13 Устава Партнерства Председатель Совета Партнерства избирается Общим собранием членов Партнерства из числа членов Совета Партнерства сроком на 2 (два) года тайным голосованием 2/3 (двумя третями) голосов от числа присутствующих на общем собрании членов Партнерства.

Сообщил, что предложения о выдвижении кандидатур для избрания Председателя Совета Партнерства на 22-м очередном Общем собрании членов СРО НП «КОС» вносились в исполнительный орган Партнерства в письменной форме до 18:00 ч. «5» марта 2014 года.

Поступившие предложения были рассмотрены Советом Партнерства в течение 7 дней для принятия решения.

В соответствии с решением Совета Партнерства от 12 марта 2014 года в список кандидатов для избрания тайным голосованием Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м Общем собрании членов Партнерства включены следующие кандидатуры:

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество кандидата	Занимаемая должность	Организация	Выдвигается
1.	Лисенков Александр Александрович	Директор	ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС-5»	ООО «Монтаж-сервис» ИП Митрофанова Л.Е.
2.	Филатов Леонид Викторович	Генеральный директор	ООО «Комбинат строительных материалов и работ»	ООО «Курсктехнострой» ООО «Визор» Железнодорожное ОАО «Центрметаллургремонт» ООО «ТускарьЗемСтрой»

Процедура выдвижения указанных кандидатов для избрания в Совет Партнерства соблюдена и соответствует требованиям Положения об Общем собрании членов СРО НП «КОС».

Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорский А.Н. предложил Общему собранию членов СРО НП «КОС» открытым голосованием простым большинством голосов утвердить список кандидатов для избрания Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м Общем собрании членов СРО НП «КОС», а утвержденные кандидатуры включить в бюллетень для тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» тайным голосованием.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить следующий список кандидатов для избрания Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м Общем собрании членов СРО НП «КОС»

Фамилия, Имя, Отчество

Организация, занимаемая должность

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Лисенков Александр Александрович | – Директор ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС-5» |
| 2. Филатов Леонид Викторович | – Ген.директор ООО «Комбинат строительных материалов и работ» |

- 2) Внести вышеуказанные кандидатуры в бюллетень для избрания Председателя Совета СРО НП «КОС» тайным голосованием на 22-м Общем собрании членов СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Партнерства Бугорского А.Н., который сообщил о том, что Советом Партнерства рассмотрен и одобрен проект Бюллетеня для тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м очередном Общем собрании членов Партнерства и представил его присутствующим.

После чего счетной комиссией был составлен протокол заседания счетной комиссии об утверждении формы Бюллетеня для тайного голосования по избранию в Совет СРО НП «КОС», о чем было объявлено Председателем счетной комиссии Кузнецовым А.С.

Замечаний по форме и тексту бюллетеней не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить форму Бюллетеня для избрания тайным голосованием Председателя Совета Партнерства в первом туре выборов (ПРИЛОЖЕНИЕ №5 К ПРОТОКОЛУ)

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания членов Партнерства Бугорского А.Н., который предложил утвердить Регламент проведения выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» и порядок тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м очередном Общем собрании членов СРО НП «КОС», предусматривающий выборы Председателя Совета в один или два тура при необходимости.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Регламент проведения выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» и порядок тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м очередном Общем собрании членов СРО НП «КОС». (ПРИЛОЖЕНИЕ №6 К ПРОТОКОЛУ)

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил счетной комиссии в соответствии с регламентом Общего собрания изготовить и подписать необходимое количество бюллетеней для первого тура выборов, реестр выдачи избирательных бюллетеней, подготовить место для тайного голосования.

Объявлен перерыв в рассмотрении вопроса №5 повестки дня. В ходе перерыва осуществлено рассмотрение последующих вопросов повестки дня.

После возобновления рассмотрения вопроса №5 и повестки дня и проведения подготовки к тайному голосованию и изготовления бюллетеней в необходимом количестве Председатель счетной комиссии Кузнецов А.С. проинформировал Общее собрание членов Партнерства о порядке тайного голосования, дал разъяснения по порядку заполнения бюллетеней, подсчету голосов, оформлению результатов голосования.

Тайное голосование предложено провести в специально отведенном месте, обеспечивающем тайну волеизъявления участников Собрания.

Председатель счетной комиссии Кузнецов А.С. в присутствии членов комиссии предъявил ящик для голосования, который в присутствии членов Партнерства был опечатан полоской бумаги с подписями членов счетной комиссии и установлен в указанном месте для тайного голосования.

Вопросов и предложений к Председателю счетной комиссии по порядку тайного голосования не поступило.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. объявил о начале тайного голосования.

Присутствующим на Общем собрании представителям членов Партнерства членами счетной комиссии были выданы под роспись бюллетени для тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС».

Проведено тайное голосование.

После окончания процедуры голосования Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. объявил тайное голосование законченным.

Счетная комиссия в присутствии представителей членов Партнерства осуществила подсчет неиспользованных бюллетеней, вскрытие ящика для голосования, проверила действительность бюллетеней.

Осуществлен подсчет голосов и оформление протоколов счетной комиссии.

ИТОГИ ПЕРВОГО ТУРА ТАЙНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя счетной комиссии Кузнецова А.С., который огласил протокол заседания счетной комиссии от 25.03.2014 г. о результатах подсчета голосов по итогам тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» в первом туре выборов:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Число представителей членов Партнерства, присутствующих на собрании с правом решающего голоса (согласно прилагаемому реестру):	- 112
Изготовлено бюллетеней:	- 112 шт.
Количество выданных бюллетеней для голосования (согласно реестру):	- 111 шт.
Количество бюллетеней, после вскрытия ящика для голосования:	- 111 шт.
Число бюллетеней, признанных недействительными:	- 0 шт.
Число бюллетеней, признанных действительными и учтенных при подсчете голосов:	- 111 шт.
Число неиспользованных бюллетеней:	- 1 шт.
Результаты распределения голосов по каждому из кандидатов, включенных в список для голосования в первом туре голосования:	

Ф.И.О.кандидата	Количество голосов «ЗА»
1. Лисенков Александр Александрович	57
2. Филатов Леонид Викторович	54

Каких-либо заявлений, предложений и замечаний по проведению голосования не поступило.

Таким образом, по итогам первого тура голосования

- кандидат Лисенков Александр Александрович набрал «ЗА» 57 голосов, что составляет менее 2/3 (двух третей) голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства.

- кандидат Филатов Леонид Викторович набрал «ЗА» 54 голоса, что составляет менее 2/3 (двух третей) голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил присутствующим открытым голосованием простым большинством голосов проголосовать за утверждение протокола заседания счетной комиссии от 25.03.2014 г. об итогах голосования и подсчете голосов в первом туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС».

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить протокол заседания счетной комиссии от 25.03.2014 г. об итогах тайного голосования и подсчете голосов в первом туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» (ПРИЛОЖЕНИЕ № 7 К ПРОТОКОЛУ).
- 2) Считать по итогам голосования и подсчете голосов в первом туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС», что никто из кандидатов, включенных в бюллетень для тайного голосования, в первом туре не смог набрать 2/3 (двух третей) голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, необходимых для избрания Председателем Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
- 3) Утвердить форму Бюллетеня для избрания тайным голосованием Председателя Совета Партнерства во втором туре выборов (ПРИЛОЖЕНИЕ №8 К ПРОТОКОЛУ) в соответствии с утвержденным регламентом.
- 4) Внести в бюллетень для избрания тайным голосованием Председателя Совета Партнерства во втором туре выборов на 22-м Общем собрании членов СРО НП «КОС» кандидатуру **Лисенкова Александра Александровича**, Директора ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС-5», набравшего по итогам тайного голосования в первом туре выборов большинство голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» -нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

В соответствии с утвержденным регламентом проведения выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» в два тура, Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил счетной комиссии изготовить и подписать необходимое количество бюллетеней для второго тура выборов, реестр выдачи избирательных бюллетеней, подготовить место для тайного голосования.

Объявлен перерыв в рассмотрении вопроса №5 повестки дня. В ходе перерыва осуществлено рассмотрение последующих вопросов повестки дня.

После возобновления рассмотрения вопроса №5 и повестки дня и проведения подготовки к тайному голосованию и изготовления бюллетеней для проведения второго тура тайного голосова-

ния в необходимом количестве, Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. объявил о начале второго тура тайного голосования.

Присутствующим на Общем собрании представителям членов Партнерства членами счетной комиссии были выданы под роспись бюллетени для тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС».

Проведено тайное голосование.

После окончания процедуры голосования Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. объявил тайное голосование законченным.

Счетная комиссия в присутствии представителей членов Партнерства осуществила подсчет неиспользованных бюллетеней, вскрытие ящика для голосования, проверила действительность бюллетеней.

Осуществлен подсчет голосов и оформление протоколов счетной комиссии.

ИТОГИ ВТОРОГО ТУРА ТАЙНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя счетной комиссии Кузнецова А.С., который огласил протокол заседания счетной комиссии от 25.03.2013 г. о результатах подсчета голосов по итогам тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» во втором туре выборов:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Число представителей членов Партнерства, присутствующих на собрании с правом решающего голоса (согласно прилагаемому реестру):- 112

Изготовлено бюллетеней: - 112 шт.

Количество выданных бюллетеней для голосования (согласно реестру): - 91 шт.

Число неиспользованных бюллетеней:- 21 шт.

Количество бюллетеней, после вскрытия ящика для голосования:- 91 шт.

Число бюллетеней, признанных недействительными: - 1 шт.

Число бюллетеней, признанных действительными и учтенных при подсчете голосов: - 90 шт.

Результаты распределения голосов за кандидата, включенного в список для голосования во втором туре голосования:

Ф.И.О.кандидата	Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»
Лисенков Александр Александрович	75	15

Каких-либо заявлений, предложений и замечаний по проведению голосования не поступило.

Таким образом, по итогам второго тура голосования кандидат Лисенков Александр Александрович набрал «ЗА» 75 голосов, что составляет более 2/3 (двух третей) голосов как от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства, так и от числа принявших участие в тайном голосовании.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил присутствующим открытым голосованием простым большинством голосов проголосовать за утверждение протокола заседания счетной комиссии от 25.03.2014 г. об итогах голосования и подсчете голосов во втором туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС».

РЕШИЛИ:

Утвердить протокол заседания счетной комиссии от 25.03.2014 г. об итогах тайного голосования и подсчете голосов во втором туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» (ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 К ПРОТОКОЛУ) по вопросу №5 Повестки дня Общего собрания членов Партнерства

Таким образом, по итогам тайного голосования по вопросу №5 повестки дня Общего собрания членов Партнерства на должность Председателя Совета Саморегулируемой организации Некоммерче-

ского партнерства «Курская организация строителей» на срок 2 года, то есть до 24.03.2016 года, избран член Совета СРО НП «КОС» - **Лисенков Александр Александрович**, Директор ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС-5».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«О внесении изменений в Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (Раздел 8 «Требования к страхованию членами СРО НП «Курская организация строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»)»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам Партнерства о том, что Федеральным законом № 337-ФЗ от 28 ноября 2011 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные акты Российской Федерации» в Градостроительный кодекс РФ внесены изменения, в соответствии с которыми с 1 июля 2013 года коренным образом изменился порядок возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания или сооружения (новая редакция статьи 60 ГрК РФ).

Обязанность по возмещению вреда потерпевшему и выплате компенсации сверх возмещения вреда возлагается **не на лицо**, выполнившее соответствующие работы, в результате недостатков которых причинен вред, а на собственника здания или сооружения (концессионера, застройщика, технического заказчика). Впоследствии лицо, возместившее вред потерпевшему, приобретает право регрессного требования к лицу, выполнившему работы с недостатками, в результате которых был причинен вред.

При этом согласно статье 60 Кодекса собственник здания, сооружения, концессионер, застройщик, технический заказчик, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством причиненный вред, **имеют право обратного требования (регресса)** к лицам, которые перед ними несут солидарную ответственность :

- лицу, выполнившему соответствующие работы, вследствие недостатков которых причинен вред;
- саморегулируемой организации, выдавшей допуск к работам, в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации
 - организации, которая провела государственную экспертизу результатов инженерных изысканий или негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий,
 - организации, которая провела государственную экспертизу проектной документации или негосударственную экспертизу проектной документации,
 - Российской Федерации или субъекту Российской Федерации.

При этом **саморегулируемая организация не вправе** страховать свою гражданскую ответственность, несмотря на то, что к ней может быть предъявлено обратное требование (регресс).

Заключаемый в соответствии с действующими Требованиями к страхованию гражданской ответственности членов СРО НП «КОС» договор индивидуального страхования гражданской ответственности не будет обеспечивать страховую защиту от регрессных требований лиц, возместивших причиненный вред потерпевшему. В данной ситуации все члены СРО, в которой состоит (состоял) причинитель вреда, будут вынуждены за свой счет пополнить компенсационный фонд, сформированный исходя из того, что застрахована ответственность всех членов СРО за вред, причиненный вследствие недостатков выполненных работ.

Солидарная ответственность СРО и её членов позволит истцу (потерпевшему или регрентиру) предъявить требования только к одной СРО, не затрагивая причинителя вреда и страховую компанию.

В связи с этим, предлагается

уточнить положения Требований к страхованию членами СРО НП «КОС» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **установив**, что по договору страхования гражданской ответственности будет застрахована также и ответственность по регрессному требованию лица, возместившего причиненный вред потерпевшему.

В Требования к страхованию предлагается внести соответствующие изменения, касающиеся:

- определения объекта страхования,
- определения страхового случая:
- определения выгодоприобретателей и участников страхового правоотношения по договорам страхования
- порядка осуществления страховых выплат (с учетом регрессных требований регрессионтов).

Проект Требований к страхованию дважды рассматривался на заседаниях Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС», а так же на заседаниях Совета Партнерства.

Решением Совета от 12 марта 2014 года проект изменений в Раздел 8 Правил саморегулирования СРО НП «КОС» «Требования к страхованию членами СРО НП «КОС» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» был одобрен и внесен на рассмотрение 22-го очередного Общего собрания членов Партнерства.

Проект изменений, вносимых в Правила саморегулирования, был в установленные сроки направлен всем членам Партнерства по электронной почте для рассмотрения и обсуждения, а также выданы на руки при регистрации участников 22-го очередного Общего собрания членов Партнерства.

Внесение в Правила саморегулирования изменений относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

В соответствии с п.5.9 Устава СРО НП «КОС» решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства, принимаются 2/3 (двумя третями) голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил голосовать по представленному проекту изменений.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Внести в Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (в Раздел 8 «Требования к страхованию членами СРО НП «Курская организация строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») изменения согласно ПРИЛОЖЕНИЮ №10 К ПРОТОКОЛУ.

ГОЛОСОВАЛИ :

«ЗА» - 98 голосов, что составляет более 2/3 голосов от числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства и принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 9 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО большинством голосов.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.»

СЛУШАЛИ: Заместителя Председателя комитета по стандартам и правилам Партнерства Дробина Г.А., который сообщил присутствующим на Общем собрании членов информацию о том, на заседаниях Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» уже в 2014 году рассмотрены и рекомендованы Общему собранию членов СРО НП «КОС» для принятия в качестве стандартов обязательных для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ, методом прямого применения, утвержденные и введенные в действие Национальным объединением строителей еще 11 стандартов:

1. СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
2. СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013 Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами. правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
3. СТО НОСТРОЙ 2.14.96-2013 Системы фасадные. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Монтаж анкерных креплений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
4. СТО НОСТРОЙ 2.25.99-2013 Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 1. Трубы бетонные и железобетонные. Устройство и реконструкция.
5. СТО НОСТРОЙ 2.25.101-2013 Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 3. Трубы металлические. Устройство и реконструкция.
6. СТО НОСТРОЙ 2.25.102-2013 Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 4. Капитальный ремонт водопропускных труб.
7. СТО НОСТРОЙ 2.29.105-2013 Мостовые сооружения. Укрепление конусов и откосов насыпей на подходах к мостовым сооружениям.
8. СТО НОСТРОЙ 2.29.106-2013 Мостовые сооружения. Сооружение сборных и сборно-монолитных железобетонных пролетных строений мостов.
9. СТО НОСТРОЙ 2.29.108-2013 Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 2. Устройство свайных фундаментов.
10. СТО НОСТРОЙ 2.29.109-2013 Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 3. Устройство ограждений.
11. СТО НОСТРОЙ 2.29.112-2013 Мостовые сооружения. Строительство деревянных и композитных мостов. Часть 2. Сооружение пешеходных мостов из полимерных композитных материалов.

По предложению комитета по стандартам и правилам указанные Стандарты НОСТРОЙ, список которых участники собрания получили при регистрации, были одобрены Советом СРО НП «КОС» для утверждения общим собранием членов Партнерства. Ранее, в установленные сроки, всем членам Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» были направлены электронные версии всех стандартов НОСТРОЙ.

Предложил рассмотреть утвержденные и введенные в действие Национальным объединением строителей стандарты (11 ед.) и принять решение об их утверждении в качестве стандартов СРО НП «КОС» методом прямого применения.

Кроме того, Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» предлагается:

- ввести в действие утвержденные стандарты с 1 июня 2014 года;
- оформить принятые стандарты в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций» в срок до «01» мая 2014 года;
- обеспечить членов СРО официальными бумажными и (или) электронными копиями принятых стандартов и рекомендаций в срок до «01» июня 2014 года;
- членам СРО НП «КОС» изучить принятые стандарты руководителями и специалистами строительных организаций в рамках специальных семинаров (совещаний) в срок до «01» июня 2013 года.

Возражений и замечаний не поступило.

Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил голосовать по представленному списку стандартов.

Обсудив предложения и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в качестве стандартов СРО НП «КОС», обязательных для применения членами Партнерства при выполнении соответствующих видов работ, и ввести в действие с «01» июня 2014 года методом прямого применения стандарты НОСТРОЙ согласно Перечню (ПРИЛОЖЕНИЕ №11 К ПРОТОКОЛУ).

2. Исполнительному органу СРО в установленном порядке обеспечить:

- уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении;
- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»;
- выдачу членам СРО официальных бумажных и (или) электронных копий принятых стандартов.

3. Комитету по стандартам и правилам СРО обеспечить:

- организацию работы по изучению принятых стандартов в строительных организациях - членах СРО, в рамках специальных семинаров (совещаний).

4. Контрольному комитету СРО обеспечить:

- осуществление контроля СРО за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований принятых стандартов после введения их в действие.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«О применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС» за нарушение требования действующего законодательства и внутренних нормативных документов саморегулируемой организации»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Лисенкова А.А., который сообщил присутствующим на Общем собрании членам о том, что в соответствии с решением Общего собрания членов Партнерства от 17.12.2013 года (протокол №21) на рассмотрение 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС» вносится вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС», допустившим нарушение требования действующего законодательства и внутренних нормативных документов саморегулируемой организации.

В соответствии с решением Совета Партнёрства от 12 марта 2014 года (протокол №3) был определен список таких организаций. Всего их 5:

1. ООО «СтройЛюкс»
2. ООО «Монтажник»
3. ООО «Строительно-монтажное управление – 7»
4. ЗАО «Телеком»
5. ООО «Монтажно-наладочное предприятие»

Членами Партнерства: ООО «СтройЛюкс», ООО «Монтажник», ООО «Строительно-монтажное управление – 7» в канун проведения Общего собрания в Партнерство были представлены сведения об устранении нарушений. В этой связи предложил в соответствии с действующим законодательством провести проверку достоверности сведений об устранении нарушений и соблюдения указанными организациями требований действующего законодательства и внутренних нормативных документов саморегулируемой организации, по результатам которой Совету Партнерства в установленные сроки принять соответствующее решение в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ.

В соответствии с решением Совета Партнерства от 12 марта 2014 года (протокол №3) предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО НП «КОС» за грубые и неоднократные нарушения требований внутренних документов Партнерства в отношении:

1) **ООО «Монтажно-наладочное предприятие»**, ИНН 4632023384, ОГРН 1024600957622, Адрес: 305010, г. Курск, ул. Коммунальная, д.1, - за несоответствие Требованиям СРО НП «КОС» к выдаче свидетельств о допуске к работам, отсутствие договора страхования гражданской ответственности члена СРО НП «КОС», наличие задолженности по уплате членских взносов;

2) **ЗАО «Телеком»**, ИНН 4632016309, ОГРН 1024600961725, Адрес: 305000, г. Курск, ул. Нижняя Набережная, д. 11, - за несоответствие Требованиям СРО НП «КОС» к выдаче свидетельств о допуске к работам, наличие задолженности по уплате членских взносов.

В ходе совместных обсуждений **РЕШИЛИ:**

1. На основании п.3 ч. 2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.11.3 Устава Партнерства в связи с неоднократной и несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов исключить из членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» следующих юридических лиц:

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно-наладочное предприятие»**, ИНН 4632023384, ОГРН 1024600957622, Адрес: 305010, г. Курск, ул. Коммунальная, д.1.

2) **Закрытое акционерное общество «Телеком»**, ИНН 4632016309, ОГРН 1024600961725, Адрес: 305000, г. Курск, ул. Нижняя Набережная, д. 11.

2. Исполнительному органу СРО НП «КОС» в установленном порядке направить сведения об исключении из Партнерства указанных юридических лиц в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

3. Совету СРО НП «КОС» обеспечить проведение проверок результатов устранения ООО «СтройЛюкс», ООО «Строительно-монтажное управление - 7», ООО «Монтажник» выявленных нарушений, по результатам которых в установленные сроки принять решение в порядке, установленном действующим законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня поставлен на рассмотрение в следующей формулировке:

«Разное.»

1. СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил присутствующим на Общем собрании информацию об итогах 14 Окружной конференции СРО ЦФО НОСТРОЙ, состоявшейся 19 - 20 марта 2014 года в Атлас Парк отеле (Домодедовский район Московской области) под председательством координатора по ЦФО Сергея Кривошеина, на которой присутствовали представители 30 СРО из 32, зарегистрированных на территории Центрального федерального округа.

Кроме того, Генеральный директор Партнерства Муравьев проинформировал о ходе подготовки к VIII Всероссийскому съезду СРО НОСТРОЙ, дата проведения которого назначена на 25 апреля 2014 года.

В этой связи Председатель Общего собрания членов Партнерства Бугорский А.Н. предложил определить для участия в VIII Всероссийском съезде СРО НОСТРОЙ 2-х представителей СРО НП «КОС».

В ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И. принять к сведению.

2. Делегировать Муравьева Анатолия Ивановича, Генерального директора СРО НП «КОС», на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 25 апреля 2014 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Делегировать Лисенкова Александра Александровича, Председателя Совета СРО НП «КОС», на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 25 апреля 2014 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Председателя Общего собрания членов Партнерства Бугорского А.Н., который предложил присутствующим на Общем собрании членам рассмотреть вопрос о выплате Генеральному директору Партнерства, Муравьеву Анатолию Ивановичу, денежного вознаграждения в соответствии с заключенным трудовым договором за достигнутые результаты при осуществлении руководства текущей деятельностью Партнерства, обеспечении выполнения решений Общего собрания членов и Совета Партнерства в 2013 году.

Возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

За обеспечение выполнения решений Общего собрания членов и Совета Партнерства, достигнутые высокие результаты финансово-хозяйственной деятельности Партнерства по итогам работы в 2013 году выплатить Генеральному директору Партнерства, Муравьеву Анатолию Ивановичу, денежное вознаграждение в размере 100% должностного оклада согласно трудовому договору.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 112 голосов,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО единогласно.

Председатель Общего собрания членов СРО НП «КОС» Бугорский А.Н.сообщил присутствующим о том, что все вопросы повестки дня рассмотрены, замечаний по порядку и итогам собрания не поступило, и объявил собрание закрытым.

Приложения к протоколу:

	ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ	НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА
К Вопросу №1	ПРИЛОЖЕНИЕ №1	Отчет Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
К Вопросу №2	ПРИЛОЖЕНИЕ №2	Отчет Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
К Вопросу №3	ПРИЛОЖЕНИЕ №3	Годовой бухгалтерский отчет Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» за 2013 год.
К Вопросу №4	ПРИЛОЖЕНИЕ №4	Смета доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 год
К Вопросу №5	ПРИЛОЖЕНИЕ №5	Форма Бюллетеня для избрания тайным голосованием Председателя Совета Партнерства в первом туре выборов
	ПРИЛОЖЕНИЕ №6	Регламент проведения выборов Председателя Совета СРО НП «КОС» и порядок тайного голосования по избранию Председателя Совета СРО НП «КОС» на 22-м очередном Общем собрании членов СРО НП «КОС»
	ПРИЛОЖЕНИЕ №7	Протокол заседания счетной комиссии об итогах тайного голосования и подсчете голосов в первом туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС»
	ПРИЛОЖЕНИЕ №8	Форма Бюллетеня для избрания тайным голосованием Председателя Совета Партнерства во втором туре выборов.

	ПРИЛОЖЕНИЕ №9	Протокол заседания счетной комиссии об итогах тайного голосования и подсчете голосов во втором туре выборов Председателя Совета СРО НП «КОС»
К Вопросу №6	ПРИЛОЖЕНИЕ №10	Изменения в Правила саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (Раздел 8 «Требования к страхованию членами СРО НП «Курская организация строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»)
К Вопросу №7	ПРИЛОЖЕНИЕ №11	Перечень стандартов СРО НП «КОС», обязательных для применения членами Партнерства при выполнении соответствующих видов работ, утвержденных решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» от 25.03.2014 года (протокол №22)
Орг.вопрос	Приложение №12	Реестр членов Партнерства, прибывших на 22-е Общее собрание членов СРО НП «КОС» 25.03.2014 г.
Орг.вопрос	Приложение №13	Протокол учета доверенностей на представителей членов Партнерства, прибывших на 22-е Общее собрание членов СРО НП «КОС» 25.03.2014 г.
Орг.вопрос	Приложение №14	Порядок (регламент) ведения 22-го очередного Общего собрания членов СРО НП «КОС».
Орг.вопрос	Приложение №15	Реестр выдачи членам Партнерства, прибывшим на 22-е Общее собрание членов СРО НП «КОС» 25.03.2014 г. Бюллетеней для тайного голосования
Орг.вопрос	Приложение №16	Протоколы заседаний счетной комиссии от 25.03.2014 г.

Дата составления протокола в окончательной форме: 26 марта 2014 года

Председатель собрания

Бугорский А.Н.

Секретарь собрания

Поддубный А.А.

Пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью

22 (двадцать два) листа(ов)



Муравьев
Генеральный директор Саморегулируемой
организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»
А. И. Муравьев